

KÚPNA ZMLUVA

podľa ustanovenia §§ 588 a nasl. Občiansky zákonník

označenie zmluvných strán

Predávajúci

Obchodné meno

BEL-HOUSE, a.s.

sídlo

Volgogradská 13, 080 01 Prešov

IČO

36 440 311

Slavomír Mihál, člen predstavenstva

Kupujúci

Obec SVEDERNÍK

Svederník 48, 013 32 Svederník

IČO

00 321 664

v zastúpení

Mgr. Roman Lisický, starosta

Táto kúpna zmluva je potvrdením vôle zmluvných strán vyjadrenej v Rámcovej zmluve o spolupráci, uzavretej 3.2.2010, špecificky čl. 8 tejto Rámcovej zmluvy o spolupráci a dodatku č. 2 k tejto zmluve, uzavretej dňa 1.12.2016.

I. identifikácia predmetu prevodu vlastníckeho práva

Predmet prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy (ďalej aj „vec“ alebo „predmet kúpy“):

čistiareň odpadových vôd typ SBR PURECO

Popis predmetu kúpy:

Čistiarenská jednotka PURECO (ďalej aj „ČOV“) pozostáva zo železobetónových prefabrikátov - nádrží z vodostavebného betónu a kontajnera.

Nádrže boli osadené - časť pod úrovňou terénu a kontajner nad úrovňou terénu na parcele KN-C číslo 734/47, ostatná plocha o výmere 748 m², list vlastníctva č. 911, katastrálne územie Svederník vo vlastníctve kupujúceho.

Realizačný náklad na výstavbu ČOV bol vo výške 206.513,97 eur bez DPH:

Predmet kúpy sa skladá zo

1/ stavebnej časti

- 2 prefabrikované nádrže pre technológiu SBR 240x610x450
- 1 prefabrikovaná nádrž – kalojem 240x380x320
- vodomerná betónová šachta
- stavebná bunka /kontajner/ so sociálnym zariadením, strojovňou a miestnosťou pre obsluhu
- prestrešenie nádrží z nerezovej konštrukcie a Lexanu
- šachta merného objektu 1740x3240x1950
- vnútroareálové rozvody
- spevnené plochy – chodník + plocha pre parkovanie nákladného vozidla

2/ stavebno - elektrická časť

- elektrická prípojka pre ČOV
- technologicko-elektrická časť

3/ technológie

- strojnotechnologická časť zariadenie typu SBR PURECO
- ČOV prijíma splaškové vody z čerpacej stanice výtlakom z PED90
- príjem splaškov
- biologické čistenie
- kalové hospodárstvo
- biologický dezodoračný filter
- meranie množstva vypúšťanej vody

II. všeobecné ustanovenia

1. Predávajúci má povinnosť predmet kúpy kupujúcemu odovzdať a kupujúci má povinnosť predmet kúpy prevziať a uhradiť zaň predávajúcemu kúpnu cenu.
O odovzdaní a prevzatí vecí zmluvné strany spíšu preberací protokol.
2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 0,83 € bez DPH (osemdesiattri eurocentov bez dane z pridanej hodnoty).
3. Kúpna cena bude uhradená v lehote do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry predávajúcim.
4. Ak nedôjde k úhrade kúpnej ceny riadne a včas, je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

III. osobitné ustanovenia

1. Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy, vrátane úžitkov, prechádza na kupujúceho v momente prevzatia predmetu kúpy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prílohou zmluvy bude rozpis nákladov na prevádzkovanie ČOV.

IV. záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Jej zmeny môžu byť vykonané len písomnými dodatkami.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva je účinná v zmysle ustanovenia §47a Občianskeho zákonníka, zmluva teda nadobudne účinnosť deň po dni jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Prešov, dňa 23.8.2017

predávajúci

BEL-HOUSE, a.s.
Volgogradská 13, 08001 Prešov
IČO: 36440311
IČ DPH: SK2022142023

Svederník, dňa 15.8.2017

kupujúci

