

Zmluva o dielo

ktorú uzavreli podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v ďalej uvedení deň

obec Svederník

so sídlom Svederník č. 48, 013 32 Svederník
IČO: 00 321 664
v mene ktorej koná: Mgr. Roman Lisický, starosta obce
e-mail: starosta@svedernik.info

ako objednávateľ na strane jednej

a

Milan Lisík

s miestom podnikania Marček č.32, 013 32 Svederník
IČO: 43 040 012
DIČ: 1075768056
zapísaný v živnostenskom registri pod č. j. 580-34703
IBAN: SK7502000000002143344256

ako zhotoviteľ na strane druhej

t a k t o :

I. Úvodné ustanovenia

- I.1. Táto zmluva upravuje základné podmienky a pravidlá pre zhotovenie diela a pre úhradu ceny za dielo.
- I.2. Zhotoviteľ sa v súlade s nižšie uvedenými podmienkami zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy (ďalej len "dielo") a previesť na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
- I.3. Objávateľ sa zaväzuje riadne dokončené a bezvadné dielo prevziať a včas a riadne zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy.
- I.4. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na výsledky verejného obstarávania (vyhodnotenie cenových ponúk), zo dňa 18.04.2017.

II. Predmet plnenia

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviť a objednávateľovi odovzdať dielo: "Odstránenie havarijného stavu strechy na objekte Kultúrneho domu v Marčeku". Konštrukčné a technické riešenia diela sú určené touto zmluvou a cenovou ponukou - výkazom výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Dielo pozostáva najmä z odstránenia havarijných porúch pri zatekaní plechovej strešnej krytiny, oplechovania komínov a prestupov na streche, odstránenia hrdze, náteru strechy kvalitnou polyuretánovou farbou cca 360 m² - 2x (základný a vrchný náter), demontáž a montáž kompletného okapového systému, montáže snehových lapačov, zhotovenia nového prístrešku pred vchodom do budovy a spoločenskej miestnosti, klampiarskych a iných s tým spojených prác. Súčasťou diela je i odvoz odpadu vzniknutého pri zhotovovaní diela.

- II.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastný náklad a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky. Dielo musí byť zhotovené v dobrej kvalite, obvyklej pre obdobné druhy diela.
- II.3. Dohodlo sa, že vlastníkom postupne zhotovovaného diela je počas zhotovovania diela výlučne objednávateľ. Materiál alebo veci sa okamihom ich zabudovania do diela stávajú výlučným vlastníctvom objednávateľa.
- II.4. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela potrebných pre jeho užívanie.
- II.5. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie inžinierskej činnosti tak, aby bolo dielo v dohodnutej lehote spôsobilé na užívanie, vrátane vykonania všetkých úradných a iných skúšok, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky.
- II.6. Akákoľvek zmena diela, ceny za dielo, alebo miesta a času plnenia je možná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve.
- II.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom diela, jeho špecifikáciou a všetkými prílohami k tejto zmluve, pričom konštatuje, že má k dispozícii všetky informácie a podklady potrebné na riadne zhotovenie diela a tieto informácie sú správne a dostačujúce na riadne zhotovenie diela. Zhotoviteľ vzhľadom na uvedené prehlasuje, že dielo zhotoví za dohodnutú cenu v požadovanom rozsahu a čase, a to aj v prípade, ak sa ukáže potreba vykonať práce a činnosti, s ktorými zhotoviteľ pri uzatváraní tejto zmluvy nerátal. Objávateľ v takom prípade nie je povinný uhrádzať navyše vykonané práce. Objávateľ je povinný uhradiť navyše práce len v prípade, ak tieto budú realizované na základe požiadavky objednávateľa a na podklade dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v písomnej forme v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z.

III. Miesto a čas plnenia

- III.1. Miestom zhotovenia a dodania diela je obec Svederník, budova Kultúrneho domu v Marčeku, na adrese Marček č. 37.
- III.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť v lehote od 01.05.2017 do 31.05.2017. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so zhotovovaním diela najneskôr 01.05.2017. Riadne zhotovené a bezvadné dielo musí byť objednávateľovi odovzdané najneskôr do 31.05.2017. Predchádzajúcou vetou nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa postupovať pri vykonávaní diela bez zbytočných odkladov, hospodárne, a tak, aby dielo bolo zhotovené v čo najkratšom technicky možnom čase.
- III.3. V lehote na dokončenie diela je zhotoviteľ povinný vykonať aj všetky predpísané skúšky, vypratať miesto zhotovenia diela a odstrániť všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a uviesť miesto zhotovovania diela do pôvodného stavu.
- III.4. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí miesta zhotovovania diela spíšu písomnú zápisnicu, v ktorej uvedú najmä dátum odovzdania a prevzatia miesta zhotovenia diela, stručný opis stavu miesta zhotovenia diela a skutočnosť, že zhotoviteľ miesto zhotovenia diela preberá.
- III.5. Zhotoviteľ môže prerušiť plnenie zmluvy - vykonávanie prác, len ak:
- objednávateľ ani po výzve neposkytne včas zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre

- zhotovenie diela, a to do doby splnenia omeškaných povinností objednávateľa, za podmienky, že výzva na spolupôsobenie bude dôvodná a primerane vopred oznámená,
- z dôvodov vyššej moci.

III.6. Prerušením zhotovovania diela podľa bodu III.5. je vylúčené omeškanie zhotoviteľa. Prerušením zhotovovania diela nie je dotknuté právo na odstúpenie od zmluvy.

IV. Cena a platobné podmienky

- IV.1. Cena za zhotovenie diela je v nadväznosti na cenovú ponuku - výkaz výmer (záväzný rozpočet) tvoriaci prílohu tejto zmluvy dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako pevná a konečná najvyššia možná cena, a platí počas celej realizácie predmetu zmluvy. Cenu možno meniť len na základe písomného dodatku uzatvoreného k tejto zmluve, ktorého prílohou bude písomný aktualizovaný rozpočet, ak z ustanovení tejto zmluvy výslovne nevyplýva inak (bod IV.2.1 a IV.2.2.). Prípadná nesprávnosť alebo neúplnosť výkazu výmer nie je dôvodom na zvýšenie ceny diela.
- IV.2. Pevná a konečná cena diela predstavuje 8.550,- EUR (slovom: osemtisícpäťstopäťdesiat euro) bez DPH. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- IV.2.1. Bez ohľadu na uvedené platí, že ak sa počas zhotovovania diela zistí, že niektoré práce, dodávky alebo činnosti určené vo výkaze výmer alebo projektovej dokumentácii nie je potrebné na riadne zhotovenie diela vykonať, alebo je postačujúce ich vykonať v menšom rozsahu, cena za dielo sa uhradí len vo výške skutočne vykonaných a potrebných prác, dodávok a činností nevyhnutných na riadne zhotovenie diela; nárok na úhradu ceny za dielo teda zhotoviteľovi vzniká len za skutočne a riadne vykonané práce potrebné na riadne zhotovenie diela, najviac však vždy vo výške určenej v bode IV.2.
- IV.2.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ má možnosť obstarat' kúpu materiálu potrebného na zhotovenie diela za nižšiu cenu, než ako je cena uvedená vo výkaze výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy). Zmluvné strany sa preto dohodli, že zhotoviteľ je na základe pokynu objednávateľa povinný zakúpiť materiál potrebný na zhotovenie diela u dodávateľa zvoleného objednávateľom, ktorý na takto zakúpený materiál poskytne zľavu. Cena za dielo dohodnutá v bode IV.2. sa v takomto prípade zníži o zľavu z ceny materiálu zakúpeného u dodávateľa zvoleného objednávateľom.
- IV.3. Cena diela zahŕňa všetky náklady na zhotovenie diela, ktorými sa rozumejú, okrem iného, aj všetky náklady na uskladnenie materiálu, energie, na zabezpečenie subdodávateľských prác a služieb, stráženie miesta zhotovenia diela a uskladnených vecí a materiálu, náklady na predpísané skúšky, BOZP, PO, poistenie, réžie, ako aj všetky ďalšie činnosti podľa tejto zmluvy.
- IV.4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela v lehote do 14 dní odo dňa prevzatia bezvadného a riadne dokončeného diela objednávateľom v zmysle bodu VI.15.
- IV.5. Cenu diela vyúčtuje zhotoviteľ objednávateľovi faktúrou s náležitosťami daňového dokladu. Faktúra musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou. V prípade, že faktúra nebude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto zmluve, alebo bude obsahovať zjavné chyby či iné nesprávnosti, objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie - prepracovanie. V prípade, ak bude faktúra vrátená oprávnené, neplynú lehota jej splatnosti a doručením opravenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti.

V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- V.1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia riadne dokončeného a bezvadného diela podľa bodu VI.15. tejto zmluvy a odstránenia všetkých väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela prípadne dohodli.
- V.2. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie, alebo uplatnením iných nárokov z väd diela. Ak je vada odstraňovaná dodaním novej veci, resp. časti diela, na túto novú vec alebo časť diela plynie okamihom odstránenia vady nová záručná doba.
- V.3. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve, všeobecne záväzných technických normách, všeobecne záväzných právnych predpisoch a v prílohách tejto zmluvy. Vadou sa rozumie aj nedokončená práca.
- V.4. Zhotoviteľ znáša zodpovednosť za akosť dodávok, prác a výrobkov subdodávateľov, ako keby ich dodal sám.
- V.5. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo e-mailom. Obsahuje označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza, a jej stručný popis. Pri reklamácií väd sa bude postupovať nasledovne:
- zjavné vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť, pri odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu VI.15., musia byť reklamované pri prevzatí diela alebo v primeranej lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa prevzatia diela objednávateľom;
 - skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, musia byť reklamované najneskôr v posledný deň záručnej doby.
- V.6. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od jej doručenia a dohodnúť s objednávateľom lehotu odstránenia vady, ktorá nebude dlhšia ako obvyklá lehota pre odstránenie obdobného druhu väd. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.
- V.7. V prípade neodstránenia reklamovaných väd zhotoviteľom v dohodnutom termíne zabezpečí odstránenie väd objednávateľ a náklady s tým spojené vyúčtuje zhotoviteľovi. Tento nárok (pohľadávku) si môže objednávateľ jednostranne započítať oproti pohľadávke zhotoviteľa na zaplatenie splatnej ceny diela alebo jej časti. Objávateľ je oprávnený postupovať podľa tohto bodu aj v prípade, ak zhotoviteľ po doručení reklamácie ostane nečinný, alebo mu reklamácia nebude doručená a účinky doručenia nastanú v súlade so záverečnými ustanoveniami tejto zmluvy.

VI. Podmienky zhotovenia diela

- VI.1. Pri zhotovovaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, s náležitou odbornou starostlivosťou, je však povinný dbať na pokyny a požiadavky objednávateľa a na to splnomocnených alebo inak preukázateľne poverených zástupcov objednávateľa.
- VI.2. Objávateľ sa zaväzuje v rámci poskytovania dohodnutej súčinnosti zabezpečiť pre zhotoviteľa prístup zamestnancov zhotoviteľa a jeho subdodávateľov do miesta zhotovenia diela a v rámci miesta zhotovenia diela primeraný priestor na umiestnenie montážnych prostriedkov, prípadne úložisko materiálu počas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby do miesta zhotovenia diela nebol umožnený prístup tretím nepovolaným

osobám, osobitne je povinný konať tak, aby nedochádzalo ku škodám na majetku objednávateľa a tretích osôb krádežou, resp. odcudzením vecí v spojitosti s neoprávneným vstupom do miesta zhotovenia diela alebo nedodržaním bezpečnostných pokynov a opatrení.

- VI.3. Zhotoviteľ bude na svoje náklady udržiavať v mieste zhotovenia diela a na príjazdových komunikáciách poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Rovnako je povinný na vlastné náklady a zodpovednosť dodržiavať pre dielo špecifické predpisy BOZP, PO a ochrany životného prostredia.
- VI.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na prípadné vhodnejšie riešenie realizácie diela, pričom je povinný upozorniť objednávateľa na možnosť úspory prác a zníženie ceny diela s tým súvisiace.
- VI.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela ani za prípadné škody, ktoré vzniknú dodržaním pokynov objednávateľa, ak bol objednávateľ zhotoviteľom o možnosti vzniku väd alebo škôd, či inej nevhodnosti takých pokynov, preukázateľne poučený, ale napriek tomu na nich trval.
- VI.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele alebo ostatných veciach použitých pri zhotovení diela spôsobenú stratami, zničením, krádežami alebo iným znehodnotením. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za škodu, ktorá vznikne na majetku, zdraví alebo živote objednávateľa či tretích osôb v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa.
- VI.7. Zhotoviteľ poskytuje potrebnú súčinnosť a tiež prístroje k meraniam a skúškam určených materiálov, alebo zariadení pred ich použitím pre účely predmetného diela a dodá ku skúškam vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré bude požadovať objednávateľ, resp. príslušný orgán alebo inštitúcia.
- VI.8. Objávateľ alebo ním na to určená osoba (prípadne osoby – napr. členovia stavebnej komisie obce a pod.) bude oprávnená počas zhotovovania diela dozerať a kontrolovať, či sa práce vykonávajú podľa tejto zmluvy, dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov. Na nedostatky zistené v priebehu prác je objednávateľ oprávnený zhotoviteľa bezodkladne písomne upozorniť. Ak objednávateľ vady či nedostatky nezistí alebo v prípade väd či nedorobkov zhotoviteľa písomne neupozorní, nároky z väd ostávajú nedotknuté.
- VI.9. Zhotoviteľ bez meškania urobí opatrenia na odstránenie objednávateľom dôvodne vyčítaných väd alebo nedorobkov zhotovovaného diela.
- VI.10. Zhotoviteľ zabezpečí k odovzdaniu a užívaniu diela osvedčenia o zhode, osvedčenia o príslušných skúškach, použitých materiálov a atestoch, záručné listy a návody k obsluhu zariadení vrátane návodov k ich údržbe a pod. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela sú aj potvrdenia a doklady o prevedení všetkých predpísaných skúšok a revízií, doklady o vykonaných prácach navyše a ostatné doklady nevyhnutné k užívaniu diela.
- VI.11. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hodín vopred (do lehoty sa nepočítajú sobota, nedeľa a sviatok) písomne vyzvať objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Písomná forma je zachovaná aj v prípade, ak sa oznámenie doručí elektronicky na kontaktnú e-mailovú adresu objednávateľa uvedenú v tejto zmluve.
- VI.12. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že zhotoviteľ nedodržiaval dohodnutý alebo povinný postup, alebo materiál, alebo majú odkryté

práce iné vady, náklady na odkrytie prác a odstránenie väd znáša zhotoviteľ.

- VI.13. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový program prevzatia a odovzdania diela.
- VI.14. Dielo sa považuje za dokončené odovzdaním celého diela zhotoviteľom a prevzatím celého riadne dokončeného a bezvadného diela objednávateľom, o čom sa vyhotoví písomný protokol podľa bodu VI.15. tejto zmluvy.
- VI.15. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú písomne na niečom inom, o odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o zľave z ceny diela alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady a skutočnosť, či objednávateľ dielo s vadami preberá alebo nepreberá. Ak nedôjde v niektorom z bodov k dohode, v zápisnici sa poznačia rozporné stanoviská zainteresovaných strán. Objednávateľ nie je povinný prevziať nedokončené dielo ani dielo vykazujúce vady či nedorobky.
- VI.16. V prípade, že v priebehu zhotovenia diela musí zhotoviteľ prerušiť výkon prác z preukázaného dôvodu na strane objednávateľa, zhotoviteľovi sa prerušuje plynutie zmluvných lehôt a po pominutí prekážky sa predĺži lehota na zhotovenie diela o dobu prerušenia prác, ak sa strany nedohodnú písomne inak.
- VI.17. Zhotoviteľ zabezpečí v mieste zhotovovania diela nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka, ktorý bude spôsobilý a zhotoviteľom poverený riešiť problémy vzniknuté v priebehu zhotovovania diela.
- VI.18. Ak z dôvodu porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa vznikne objednávateľovi povinnosť zaplatiť pokutu príslušnému orgánu, alebo mu vznikne povinnosť z rovnakého dôvodu zaplatiť zmluvnú pokutu, resp. inú zákonnú alebo zmluvnú sankciu alebo povinnosť poskytnúť náhradu škody alebo ujmy tretej osobe, má zhotoviteľ povinnosť nahradiť ju objednávateľovi, a to aj v prípade, ak podľa všeobecne záväzných právnych predpisov za takú sankciu, škodu, ujmu alebo pokutu zodpovedá objednávateľ.
- VI.19. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu diela a správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie zmluvy, a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- prekontroloval všetky podklady a informácie súvisiace s realizáciou diela,
 - preveril podmienky v mieste zhotovenia diela,
 - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a týkajúce sa predmetu zmluvy.
- VI.20. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela. V prípade, ak sa to vzhľadom na povahu diela vyžaduje, alebo ak je to vhodné, alebo ak o to písomne požiada objednávateľ, bude zhotoviteľom vedený o priebehu zhotovovania diela stavebný denník v súlade s príslušnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- VI.21. Zhotoviteľ nesmie vykonať práce, pokiaľ by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia. O týchto

skutočnostiach bude bezodkladne písomne informovať objednávateľa; písomná forma je dodržaná aj v prípade, ak sa oznámenie zašle na elektronickú adresu objednávateľa uvedenú v tejto zmluve.

VII. Sankcie

- VII.1. Za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela.
- VII.2. Ak zhotoviteľ nevolní riadne a včas miesto zhotovenia diela, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- VII.3. Za omeškanie s odstránením väd po odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu VI.15. tejto zmluvy v dohodnutej lehote zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta sa v dohodnutej výške zaplatí za každú vadu jednotlivo.
- VII.4. Zaplatením zmluvných pokút podľa bodov VII.1., VII.2. a VII.3. nie je dotknuté právo na náhradu škody v celom rozsahu, uvedené zmluvné pokuty sa nezarátavajú na náhradu škody. Súbeh zmluvných pokút nie je vylúčený.

VIII. Zánik zmluvy

- VIII.1. Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- VIII.2. Odstúpenie je možné aj počas prerušenia prác.
- VIII.3. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní odo dňa, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, technologickými postupmi určenými platnými normami, alebo pokynmi objednávateľa a napriek upozorneniu objednávateľa vady v primeranej lehote neodstráni,
 - ak zhotoviteľ bude dielo zhotovovať tak, že s prihliadnutím na všetky okolnosti bude nepochybné, že dohodnutý termín zhotovenia diela nebude možné zo strany zhotoviteľa dodržať,
 - ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 15 dní,
 - ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím potrebného spolupôsobenia o viac ako 15 dní, alebo s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní.
- VIII.4. Odstúpenie musí byť písomné, odôvodnené a doručené druhej zmluvnej strane, inak je neplatné. Na posúdenie účinkov doručovania sa použijú záverečné ustanovenia tejto zmluvy.
- VIII.5. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán.

IX. Záverečné ustanovenia

- IX.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného všeobecne záväzného právneho predpisu.

- IX.2. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na uznesenie obecného zastupiteľstva obce Svederník č. 24/2017 zo dňa 12.4.2017, prijatého na 3. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktorým bolo schválené rozpočtové opatrenie č. 2/2017 (riešenie havarijného stavu budovy).
- IX.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má účinnosť originálu, a z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.
- IX.4. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňovaná len písomnými, riadne očíslovanými a obomi zmluvnými stranami odsúhlasenými dodatkami.
- IX.5. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Táto zmluva sa uzatvára podľa Obchodného zákonníka.
- IX.6. Akékoľvek spory, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sú oprávnené riešiť príslušné súdy v Slovenskej republike.
- IX.7. Ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu stalo alebo ukázalo ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti zmluvy z dôvodu jej povahy, predmetu, alebo okolností, za ktorých bola táto zmluva uzavretá, ostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré nie sú neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, v platnosti a účinnosti. Namiesto neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia sa na vzťahy zmluvných strán upravené touto zmluvou budú aplikovať ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré čo možno najviac zodpovedajú úmyslu zmluvných strán prejavenej pri podpísaní zmluvy.
- IX.8. Ak podľa ustanovení tejto zmluvy má niektorá zo zmluvných strán povinnosť alebo oprávnenie doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, alebo ak takáto povinnosť alebo oprávnenie vyplýva zmluvnej strane z právneho predpisu, bude takáto písomnosť doručovaná doporučeným listom alebo osobne zmluvnými stranami na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve. Ak zmluvná strana odmietne prevzatie takto doručovanej písomnosti, alebo ak takáto písomnosť bude vrátená odosielateľovi, bude sa považovať za doručenie uplynutím tretieho dňa od jej odoslania, a to aj v prípade, ak sa adresát o doručovaní nedozvedel. V prípade osobného doručovania sa za deň odoslania považuje deň, keď preukázateľne došlo k úkonu osobného doručovania. Ak to táto zmluva výslovne pripúšťa, alebo ak sa na tom zmluvné strany písomne dohodnú, možno doručovať aj elektronicky na e-mailové adresy zmluvných strán uvedené v úvode tejto zmluvy. E-mailová správa sa považuje za doručenie okamihom jej odoslania, a to aj v prípade, ak sa adresát o doručovaní nedozvedel. Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o zmene údajov na doručovanie. Elektronicky nemožno doručovať úkony zakladajúce zmenu alebo spôsobujúce zánik tejto zmluvy. Porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je na ťarchu zmluvnej strany, ktorá svoju povinnosť porušila.
- IX.9. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tejto zmluvy, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním, na znak čoho ju podpisujú.

Zoznam príloh a podpisy nasledujú na ďalšej strane.

Prílohy: 1. cenová ponuka - výkaz výmer

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Vo Svederníku dňa 28.04.2017



obec Svederník
Mgr. Roman Lisický, *starosta obce*



Vo Svederníku dňa 28.04.2017



Milan Lisík