

OBEC VARÍN
Špeciálny stavebný úrad
Námestie sv. Floriána 1002, 013 03 Varín

Naša zn.: OcuVarín-2026-117
Evid.č.: 887/2026

Vo Varíne 03.03.2026

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA
A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO 378 08 427

(ďalej len "stavebník") dňa 17.02.2026 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Vážska cyklo dopravná trasa úsek Žilina-Bytča-hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) -
vetva Horný Hričov-Svederník**

v rozsahu:

SO 101-11 - Úsek 11M – Cesta popod most ponad Hričovský kanál v úseku 11M

SO 101-00 - Cyklo dopravná trasa ponad Hričovský kanál v úseku 11M

SO 102-01 - Preložka obslužnej komunikácie SVP na hrádzi Hričovského kanála vpravo

SO 102-02 - Preložka obslužnej komunikácie SVP na hrádzi Hričovského kanála vľavo

SO 103-00 - Úprava človej komunikácie do Svederníka

SO 203-00 - Most ponad Hričovský kanál v úseku 11M

SO 514-00 - Ochrana vodovodu LT, DN300 v km 0,162 SO 1036-00

SO 650-10 - Úprava vedení Slovak Telekom – úsek 11M, km 0,030-0,200

SO 651-04 - Úprava vedení Energotel – úsek 11M, km 0,060-0,200

(ďalej len "stavba") na pozemkoch – líniová verejnoprospešná stavba,
v k.ú. Svederník registra „C“ parc. č. 1155/3 (KN-E parc.č. 137/3), parc.č. 743/16 (KN-E
parc.č. 138), parc.č. 1155/4 (KN-E parc.č. 138), parc.č. 1159/5 (pôvodný KN-C parc.č.
1159), parc.č. 1158, parc.č. 1154,

v k.ú. Horný Hričov registra „C“ parc. č. 805/4 (KN-E parc.č. 3-138), parc.č. 805/3 (KN-E
parc.č. 1036/1), parc.č. 805/5 (KN-E parc.č. 1036/1), parc.č. 900/1.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Dočasný záber pozemkov:

v k.ú. Svederník registra „C“ parc. č. 743/17 (KN-E parc.č. 138), parc.č. 1155/6 (KN-E
parc.č. 138)

v k.ú. Horný Hričov registra „C“ parc. č. 805/8 (KN-E parc.č. 3-138, KN- E 1036/1), parc.č.
805/9 (KN-E parc.č. 3-138, KN-E parc.č. 1036/1), parc.č. 805/7 (KN-E parc.č. 1036/1).

Mesto Žilina - stavebný úrad vydalo dňa 18.09.2019 územné rozhodnutie č. 11428/2019-41278/2019-OSP-DB, právoplatné dňa 06.11.2019 na stavbu: „Vážska cyklo dopravná trasa, úsek Žilina-Bytča-hranica ŽSK/TSK-(Považská Bystrica) “ na pozemku parc.č.-líniová stavba v k.ú. Mikšová, Hvozdnica, Predmier, Malá Bytča, Veľká Bytča, Hliník nad Váhom, Kotešová, Horný Hričov, Svederník, Divinka, Považský Chlmec, Žilina a dňa 10.08.2023 Rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia č. 11428/2019-41278/2019-OSP-DB zo dňa 18.09.2019 a rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia pod č. 5301/2023-139664/2023-SÚ-TAA, právoplatné dňa 21.09.2023.

1

Stavba obsahuje:

Účelom projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je návrh spoločného chodníka pre peších a cyklistov spájajúceho obce Svederník a existujúcu časť Vážskej cyklotrasy pri obci Horný Hričov. Spoločný chodník pre chodcov a cyklistov bude vedený od napojenia na existujúci úsek Vážskej cyklotrasy až po preložku obslužnej komunikácie na ľavej strane Hričovského kanála. Realizácia cyklotrasy ponad Hričovský kanál si vyžiada vybudovanie mostného objektu, preloženie dvoch obslužných komunikácií na hrádzi na strane Horného Hričova a Svederníka. Existujúca účelová komunikácia vedená od hrádze do obce Svederník bude upravená, tiež cyklotrasa nachádzajúca sa na strane Horného Hričova bude upravená a smerovo aj výškovo do novej polohy v súlade s výškovým riešením obslužnej komunikácie.

SO 100-11 – Úsek 11M - Cesta popod most ponad Hričovský kanál v úseku 11M

Stavebný objekt SO 100-11 rieši úpravu existujúcej Vážskej cyklotrasy, ktorá je navrhnutá v závislosti od riešenia obslužnej komunikácie (SO 102-01) a mostného objektu ponad Hričovský kanál (SO 203-00). Cyklodopravná trasa je vedená ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov. Začiatok úseku a koniec úseku v dĺžke 204,42 bude plynulo napojený na existujúcu niveletu Vážskej cyklodopravnej trasy. Šírka riešeného úseku spoločného chodníka rešpektuje pôvodnú šírku trasy tj. 3,0m, smerové vedenie trasy pozostáva z priamych úsekov a ôsmich smerových oblúkov s polomermi $R_1=900,0m$. Vedenie spoločného chodníka prechádza v staničení 121,98m až 126,69m popod mostný objekt SO 203-00, v staničení 65,52m a 146,47m križuje trasu obslužnej komunikácie SO 102-01 a napája sa v staničení 84,18m na objekt SO 101-00. Ohraničenie trasy je chodníkovým betónovým obrubníkom za ktorým sa nachádza nespevnená krajnica zo štrkodrviny fr. 0/22mm šírky 0,50m. V mieste napojenia navrhovanej trasy na existujúci úsek bude potrebné preplátovanie konštrukčných vrstiev v šírke 0,50m, priečny sklon je navrhnutý jednostranný priečny sklon s hodnotou 2,0%. Odvedenie dažďových vôd z povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do zelene, kde voda následne bude vsakovaná do terénu. Konštrukcia chodníka bude z asfaltobetónu obrusného.

SO 101-00 Cyklodopravná trasa ponad Hričovský kanál v úseku 11M

Navrhovaná trasa je vedená ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov, začiatok spoločného chodníka je v mieste napojenia na existujúci úsek Vážskej cyklotrasy a úsek bude ukončený napojením na obslužnú komunikáciu riešenú v objekte SO 102-02.. Spoločný chodník sa napojí na stavebný objekt SO 100-11 prostredníctvom oblúkov s polomermi $R_{1,2}=3,0m$, tiež koniec úseku sa napája oblúkmi s polomermi $R_{1,2}=3,0m$. Navrhovaná trasa predstavuje celkovú dĺžku 191,92m a je zložená z mostného objektu z dvoch úsekov cyklodopravnej trasy Úsek 1 dĺžky 74,85m bude v staniční 0,00-74,85m - situovaný v mieste mostného objektu v staničení 74,85m-188,05m dosahuje dĺžku 113,20m. Mostný objekt je súčasťou riešenia samostatného stavebného objektu SO 203,00 -Most ponad Hričovský kanál v úseku 11M. V staničení 188,02-191,92m sa nachádza úsek 2 dĺžky 3,87m. Šírkové usporiadanie bude 3,5m, smerové vedenie pozostáva z priamych úsekov a jedného smerového oblúka s polomerom $R=20,0m$. Chodník bude ohraničený prostredníctvom chodníkového betónového obrubníka za ktorým bude nespevnená krajnica zo štrkodrvy šírky 0,5m. Pre ochranu proti pádu chodcov a cyklistov bude v riešenom úseku osadené dvojmadlové oceľové trubkové zábradlie. Priečny sklon je navrhnutý jednostranný priečny sklon s hodnotou 2,0%, odvedenie dažďových vôd z povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do zelene, kde voda následne bude vsakovaná do terénu. Konštrukčné zloženie spoločného chodníka bude z obrusného asfaltobetónu.

SO 102-01 – Preložka obslužnej komunikácie SVP na hrádzi Hričovského kanála vpravo

Navrhovaná komunikácia bude jednopruhovú, obojsmernú komunikáciu so šírkou jazdného pruhu 3,00m. Komunikácia bude vymedzená pre používanie vozidiel správy ciest ŽSK ako aj vozidiel SVP. Smerové vedenie bude pozostávať z priamych úsekov a prostých kružnicových oblúkov bez priechodníc s celkovou dĺžkou 197,33m. Obslužná komunikácia bude vedená od koruny hrádze okolo spoločného chodníka pre chodcov až po korunu hrádze za mostným objektom. Komunikácia v staničeniach 43,71m a 160,51m úrovňovo križuje objekt SO 100-11. Komunikácia bude ohraničená prostredníctvom chodníkového betónového obrubníka za ktorým sa nachádza nespevnená krajnica zo štrkodriny fr. 0/22 mm šírky 0,5m. Pričný sklon obslužnej komunikácie je navrhovaný ako jednostranný priečny sklon s hodnotou 2,0%, odvedenie dažďových vôd z povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do zelene, kde voda následne bude vsakovaná do terénu. Konštrukčné zloženie spoločného chodníka bude z obrusného asfaltobetónu.

SO 102-02 – Preložka obslužnej komunikácie SVP na hrádzi Hričovského kanála vľavo

Navrhovaná komunikácia bude jednopruhovú, obojsmernú komunikáciu s premenlivou šírkou v rozmedzí od 3,0m do 8,8m v dĺžke 189,63m. Začiatok úseku bude plynulo napojený na existujúcu nespevnenú komunikáciu vedenú pozdĺž vodného toku s napojením na stavebný objekt SO 103-00 – Úprava účelovej komunikácie do Svederníka. V staničení 46,11m úrovňovo bude križovať spoločný chodníka pre chodcov a cyklistov. Komunikácia slúži pre vozidlá správy ciest ŽSK, vozidiel SVP ako aj chodcov a cyklistov smerujúcich od objektu SO 101-00 do obce Svederník. V mieste úrovňového napojenia objektu SO 101 na objekt SO 102-02 budú chodci , cyklisti vedený vo vymedzenom priestore šírky 3,0 m do obce Svederník. Tento priestor bude vymedzený od dopravného priestoru vyhradeného pre vozidlá SC ŽSK a SVP prostredníctvom pozdĺžnej súvislej čiary č. 602 a taktiež bude podfarbený červenou farbou. Pre ochranu proti pádu chodcov a cyklistov bude v danom úseku osadené dvojradové oceľové trubkové zábradlie. V dĺžke 32m, riešené ako rozoberateľné zábradlie s pätnými doskami. Komunikácia bude vedená v priamej trase s piatimi smerovými oblúkmi, so šírkou 3,0m , v časti rozšírená o 1,75m a 4,05m na šírku 8,8m. Obslužná komunikácia bude ohraničená prostredníctvom chodníkového betónového obrubníka za ktorým sa bude nachádzať nespevnená krajnica zo štrkodriny fr. 0/22 mm šírky 0,5m. Pričný sklon obslužnej komunikácie je navrhovaný ako jednostranný priečny sklon s hodnotou 2,0%, odvedenie dažďových vôd z povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do zelene, kde voda následne bude vsakovaná do terénu. Konštrukčné zloženie spoločného chodníka bude z obrusného asfaltobetónu.

SO 103-00 – Úprava účelovej komunikácie do Svederníka

Navrhovaná účelová komunikácia bude vedená ako jednopruhovú obojsmernú komunikáciu so šírkou jazdného pruhu 3,0m, na začiatku úseku sa bude na obslužnú komunikáciu riešenú v objekte SO 102-02 a na konci úseku na existujúcu nespevnenú komunikáciu smerujúcu do obce. Komunikácia bude zabezpečovať prístup a obsluhu športových ihrísk a pre prístup ku kanálu. Smerové vedenie bude pozostávať z priamych úsekov a prostých kružnicových oblúkov bez prechodníka celkovej dĺžky 273,63m, delená na dva úseky. Komunikácia bude ohraničená prostredníctvom chodníkového betónového obrubníka za ktorým sa bude nachádzať nespevnená krajnica zo štrkodriny fr. 0/22 mm šírky 0,5m. Pričný sklon obslužnej komunikácie je navrhovaný ako jednostranný priečny sklon s hodnotou 2,0%, odvedenie dažďových vôd z povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do zelene, kde voda následne bude vsakovaná do terénu. Konštrukčné zloženie spoločného chodníka bude z obrusného asfaltobetónu.

SO 203-00 – Most ponad Hričovský kanál v úseku 11M

Konštrukcia premostenia je navrhnutá za účelom premostenia navrhovanej cyklo dopravnej trasy ponad existujúce koryto Hričovského kanálu v blízkosti ústia potoka Dlhopolka do kanálu. Lávka bude umiestnená v rámci vety cyklotrasy Horný Hričov-Svederník riešenej v rámci SO 101-00. Konštrukcia je navrhovaná ako jednopóľová bez podpier v priestore kanálu, dĺžka premostenia bude 100,4m, so základovou konštrukciou, ktorú bude tvoriť skupina veľkopriemerových pilót j 6 ks pre každú oporu., zrealizované z betónu C30/37 s výstužou. Nosnú konštrukciu bude tvoriť jednopóľový oceľový trámový most vystužený oblúkom s dolnou mostovkou, trámy s rozpätím 102,0m, pričom nosníky budú k sebe naklonené. Konštrukcia lávky bude uložená na oceľových ložiskách, na opore O1 s pohyblivým uložením, na opore O2 s pevným uložením. V mieste pohyblivých ložísk bude dilatácia na závernej stienke opory O1, na povrchu železobetónovej dosky bude zrealizovaná systémová povrchová izolácia s protišmykovou úpravou, s priečnym spádom 2% ku línii odvodnenia. Odvodnenie na mostovke lávky bude riešené pomocou dvoch línii odvodnenia, v doske budú otvory, ktoré sa doplnia nerezovou rúrkou s dierovaným prekrytím mostovky, rúrka sa vyvedie pod mostovku do toku alebo na terén. N Odvodnenie za rubom konštrukcie bude pomocou drenážnej HDPE rúrky Dn150mm s vyústením cez driek krídla na opevnený žľab so zaústením do koryta kanálu. Po oboch stranách chodníka bude na lávke a krídlach oceľové zábradlie, na začiatku lávky z oboch strán budú v osi chodníka umiestnené sklopné/zásuvné stĺpiky proti zabráneniu vjazdu automobilom na konštrukciu lávky.

SO 514-00 – Ochrana vodovodu LT, DN 300 v km 0,162 SO 103-00

Predmetom projektu je ochrana vodovodného projektu SEVAK križujúcich navrhovanú stavbu účelovej komunikácie. V riešenom úseku v mieste vodovodného potrubia LT DN 300mm bude prístupné po vytýčení siete ku ručným výkopom ryhy pre uloženie oceľovej polenej chráničky priemeru D500mm , s celkovou dĺžkou 6,0m, pričom trasa chráničky križuje navrhovaný objekt SO 103-00. Chránička sa uloží do ryhy šírky 1,0m na pieskovom podsype hr. 0,1m. Chránička bude ukončená z oboch strán betónovým blokom a manžetou.

SO 650-10 – Úprava vedení Slovak Telekom – úsek 11M, km 0,030-0,200

Stavebný objekt rieši ochranu káblov Slovak Telekom a.s. vedených v priestore navrhovanej stavby cyklo dopravnej trasy a obslužnej komunikácie. Sieť Slovak Telekom bude preložená do novej polohy a ochránená v súčinnosti s ostatnými prácami v rámci výstavby spoločného chodníka pre chodcov a cyklistov (SO 101-00) a obslužnej komunikácie (SO 102-01). V riešenom úseku stavby v mieste trasy vedení siete bude prístupné po vytýčení ku ručným výkopom ryhy, následne sa vykope nová ryha v navrhovanej trase preložky kábla vrátane uloženia kábla do delenej chráničky priemeru DN 110mm pre ochranu tejto siete počas stavebných prác. Celková dĺžka chráničky bude 166,8m. Upravovaná časť okolia preložky po dokončení stavebných prác uvedená do pôvodného stavu a so zatrávnením okolia.

SO 651-04- Úprava vedení Energotel – úsek 11M, km 0,030-0,200 Predmetom projektovej dokumentácie je ochrana káblov Energotel a.s. vedených v priestore navrhovanej stavby cyklo dopravnej trasy a obslužnej komunikácie. Siete Energotelu budú preložené do novej polohy a ochránená v súčinnosti s ostatnými prácami v rámci výstavby spoločného chodníka pre chodcov a cyklistov (SO 101-00) a obslužnej komunikácie (SO 102-01). V riešenom úseku stavby v mieste trasy vedení siete bude prístupné po vytýčení ku ručným výkopom ryhy, následne sa vykope nová ryha v navrhovanej trase preložky telekomunikačného a optického kábla vrátane uloženia káblov do delenej chráničky priemeru DN 110mm pre ochranu tejto siete počas stavebných prác. Celková dĺžka chráničky bude 166,7m a 166,7m. . Upravovaná časť okolia preložky po dokončení stavebných prác uvedená do pôvodného stavu a so zatrávnením okolia.

Obec Varín, ako príslušný špeciálny stavebný vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa a § 3a ods.4 č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v súlade s ustanovením § 84 ods. 6 zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon, v zmysle §61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania., zároveň v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Do podkladov návrhu možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v stránkové dni v čase stránkových hodín (Obec Varín, Stavebný úrad, Námestie sv. Floriána 1002, úradné dni: Po 8:00 – 15,00 St 8:00 – 18:00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal CVACHO
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Varín, Horný Hričov, Svederník. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa:

Účastníci:

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám ako aj ku susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím – stavebným povolením stavby: „Vážska cyklo dopravná trasa úsek Žilina-Bytča-hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica) - vetva Horný Hričov-Svederník:
v k.ú. Svederník registra „C“ parc. č. 1155/3 (KN-E parc.č. 137/3), parc.č. 743/16 (KN-E parc.č. 138), parc.č. 1155/4 (KN-E parc.č. 138), parc.č. 1159/5 (pôvodný KN-C parc.č. 1159), parc.č. 1158, parc.č. 1154,
v k.ú. Horný Hričov registra „C“ parc. č. 805/4 (KN-E parc.č. 3-138), parc.č. 805/3 (KN-E parc.č. 1036/1), parc.č. 805/5 (KN-E parc.č. 1036/1), parc.č. 900/1 priamo dotknuté.
Dočasný záber pozemkov:
v k.ú. Svederník registra „C“ parc. č. 743/17 (KN-E parc.č. 138), parc.č. 1155/6 (KN-E parc.č. 138)
v k.ú. Horný Hričov registra „C“ parc. č. 805/8 (KN-E parc.č. 3-138, KN-E 1036/1), parc.č. 805/9 (KN-E parc.č. 3-138, KN-E parc.č. 1036/1), parc.č. 805/7 (KN-E parc.č. 1036/1)

Na vedomie:

3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. SEVAK a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. Slovenský vodohospodársky podnik s.p., Povodie horného Váhu o.z. „Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
7. Vodohospodárska výstavba š.p., P.O. BOX 45, Karloveská 23, 842 04 Bratislava
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 2 Bratislava
9. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
10. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
12. OR PZ v Žiline ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
13. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. OÚ Žilina - Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
 - šs život. prostredie
 - šs v odpad. hospodárstve
 - šs OPaK
 - šs vodná správa
15. OÚ Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. ŽSK – odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
18. Obec Horný Hričov, Horný Hričov 191, 013 42 Horný Hričov
19. Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Svederník
20. DAQE Slovakia s.r.o., - Ing. Július Hlaváč, Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina – projektant
21. 2x spis