Zverejnenie zámeru obce odpredať nehnuteľný majetok

Na základe predchádzajúcej žiadosti žiadateľa, Miluše Puškárová a Pavol Puškár, Svederník 146 , 013 32 Svederník o odkúpenie pozemku a Uznesenia OZ č.40/2026, prijatého dňa 12.8.2026, Obec Svederník týmto zverejňuje svoj zámer odpredať pozemok, parc. reg. C č.366 o výmere 25 m2, druh zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č.911, získaného delimitáciou zo Slovenského pozemkového fondu.

Dôvodom prípadu hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnom pozemku sa nachádza stavba – pivnica bez zrejmej identifikácie vlastníka na základe LV, stavby nemá pridelené súpisné číslo a obci nie je známy vlastník stavby – pivnice. Predmetný pozemok obec nadobudla delimitáciou od Slovenského pozemkového fondu, pričom podľa obci dostupných informácií, pozemok v minulosti nepatril obci a dlhodobo bol užívaný rodinou žiadateľov. Žiadatelia uvádzajú, že predmetnú stavbu – pivnicu ich rodina vlastnila, užívala a udržiavala po viacero generácií. Uvedené skutočnosti doložili čestným vyhlásením, ktoré svojimi podpismi potvrdili aj osoby – pamätníci, ktoré sú s uvedenými skutočnosťami oboznámení. Prípad hodný osobitného zreteľa je odôvodnený v zmysle čl.5 písm. B ods. 10 písme. a), h), i). Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Svederník, keďže ide o prevod majetku, ktorý obec nadobudla. Odpredajom predmetného pozemku by zároveň došlo k usporiadaniu vlastníckych a užívacích práv k pozemku a k stavbe, ktorá sa na ňom nachádza, čím by sa zosúladil faktický stav so stavom právnym. Obec vyčerpala všetky možnosti na overenie a identifikovanie vlastníkov stavby.

Toto oznámenie sa vykonáva na základe ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších a bude zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce po dobu 15 dní.

Vo Svederníku dňa 15.8.2026

obec Svederník
Mgr. Roman Lisický v.r.
starosta obce