

**Zápisnica z riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 26.06.2019**

Prítomní poslanci: Ing. Peter Zajac, Ing. Eva Chrustová, Ing. Roman Ďuračík, p. Eva Maľková a Ing. Pavol Králik

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
Mája Babišová – zamestnanec obce – zapisovateľka

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal na riadnom zasadnutí OZ obce Svederník všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznášať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 5-ti poslanci

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – Máju Babišovú
- overovateľov zápisnice – Ing. Evu Chrustovú a Ing. Pavla Králika

b/ do návrhovej komisie boli zvolení pani Eva Maľková a Ing. Roman Ďuračík

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 14.06.2019. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a odsúhlasili Program rokovania OZ ako celok bez doplňujúcich návrhov, ktorý bol jednohlasne schválený nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Záverečný účet obce Svederník a rozpočtové hospodárenie za rok 2018, hodnotiacia správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2018

4. Výročná správa obce Svederník za rok 2018, Audit

5. Rozpočtové opatrenie č.4/2019

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2019

7. Vyhlásenie voľby riaditeľa materskej školy

8. Nadobudnutie majetku od spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. (dopravné a inžinierske stavby III. a IV. etapa stavby IBV Svederník- Lipová Alej), naplnenie podmienok zmluvy o spolupráci

9. Zmluva o spolupráci s investorom DEWA,s.r.o., projekt IBV Podháj

10. Predaj prebytočného majetku obce (pozemok v chatovej oblasti Marček)

11. VZN obce Svederník o podmienkach poskytovania sociálnych služieb

12. VZN o chove a držaní psa na území obce Svederník

13. Rôzne

14. Diskusia

15. Návrh na uznesenie

16. Záver

K bodu 3/ Záverečný účet obce Svederník a rozpočtové hospodárenie za rok 2018, hodnotiacia správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2018

Ekonomka obce pani Božena Kocianová oboznámila prítomných poslancov so záverečným účtom obce Svederník a s rozpočtovým hospodárením za rok 2018 ako aj Hodnotiacou správou, spracované materiály k tomuto bodu programu boli poslancom OZ zaslané vopred.

Výsledný záverečný účet obce Svederník k 31.12.2018 bol prebytkový vo výške 10 394,77 €.

K záverečnému účtu obce zaujala odborné stanovisko aj hlavná kontrolórka obce Ing. Elena Šuteková, ktorá odporučila záverečný účet obce Svederník a rozpočtové hospodárenie za rok 2018 schváliť bez výhrad ako celok, nakoľko je prehľadný, zrozumiteľný a obsahuje všetky predpísané náležitosti.

OZ schválilo záverečný účet obce Svederník a rozpočtové hospodárenie za rok 2018 bez výhrad.

K bodu 4/ Výročná správa obce Svederník za rok 2018, Audit

Ekonomka obce pani Božena Kocianová oboznámila prítomných poslancov s obsahom Výročnej správy, spracovaný materiál k tomuto bodu programu bol poslancom OZ zaslaný vopred.

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov OZ o výsledku auditu účtovnej závierky k 31.12.2018.

Auditorka Ing. Jozefína Smolková vyhodnotila účtovnú závierku podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, kde konštatovala, že priložená závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Svederník a informácie vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok.

Ing. Smolková ďalej konštatovala, že výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve a v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov.

OZ zobralo na vedomie výsledok záverečnej správy z auditu za rok 2018.

K bodu 5/Rozpočtové opatrenie č. 4/2019

Ekonomka obce oboznámila OZ s návrhom na úpravu rozpočtu, ktoré zapracovala do rozpočtového opatrenia číslo 4/2019 z :

- ✓ rozpočtových príjmov vo výške570 981,97 € na 616 981,97 €
- ✓ rozpočtových výdavkov vo výške570 445,72 € na 616 675,72 €
- ✓ pričom hospodárenie na rok 2019 celkom by bolo s prebytkom306,25 €

Starosta informoval poslancov o potrebe úpravy rozpočtu formou rozpočtového opatrenia s ohľadom na:

- ✓ výdavky na prevádzku a údržbu ČOV a MŠ
- ✓ náklady s privítaním detí do života v obci
- ✓ údržbu miestnych pozemných komunikácií
- ✓ navýšenia rozpočtu na výstavbu chodníka z pôvodne plánovaných 100 000,- € na rozpočet vo výške 130 000,- € na základe posúdenia projektovej dokumentácie a následného verejného obstarávania,
- ✓ Úpravy ohľadom úväzkov na úseku opatrovateľskej služby ako aj z dôvodu rozšírenia

kapacity MŠ a s tým spojené mzdové náklady súvisiace s prijatím 2 učiteľiek predprimárneho vzdelávania od 1.9.2019.

OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 4

K bodu 6/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2019

Hlavná kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti zameranej na kontrolu :

- ✓ personálnej a mzdovej agendy
- ✓ sledovanie dlhu obce
- ✓ sledovanie bežných príjmov a výdavkov obce
- ✓ odborných stanovísk k Návrhu rozpočtu obce na rok 2020

OZ schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2019.

K bodu 7/Vyhlásenie voľby riaditeľa materskej školy

Starosta obce informoval poslancov o končiacom sa mandáte súčasnej riaditeľky materskej školy k dátumu 25.9. 2019 a o potrebe vyhlásenia voľby riaditeľa MS vo Svederníku s dodržaním stanovených termínov pre úspešnú voľbu v súlade s platnou legislatívou.

OZ zobralo na vedomie informáciu vyhlásení voľby riaditeľa materskej školy.

K bodu 8/ Nadobudnutie majetku od spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. (dopravné a inžinierske stavby III. a IV. etapa stavby IBV Svederník- Lipová Alej), naplnenie podmienok zmluvy o spolupráci

Predmetom prevodu ešte nebudú dve hlavné miestne komunikácie KN-C číslo 734/4 o výmere 4 477 m² a číslo 734/ 316 o výmere 5 713 m², nakoľko sú tam spoluvlastníkmi majitelia rodinných domov v miestnej časti Lipová Alej, ktorí musia tieto svoje podiely previesť späť na spoločnosť BEL-HOUSE a až po znovu nadobudnutí tohto majetku, môže spoločnosť previesť miestne komunikácie do majetku obce Svederník.

Parcela KN – C číslo 734/ 159 o výmere 813 m² nebude predmetom prevodu na obec Svederník. Spoločnosť BEL-HOUSE naplnila aj posledný bod zmluvy o spolupráci, zhotovenie ihriska o rozmeroch 40 x 20 m a prispeje finančným darom 10 000,- € vrátane DPH na výstavbu multifunkčného ihriska, ktorú uhradí priamo zhotoviteľovi multifunkčného ihriska, najneskôr do 30. júna 2020.

Táto dohoda bude spísaná v dodatku zmluvy o spolupráci číslo 3.

OZ schválilo, nadobudnutie majetku od spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. dopravné a inžinierske stavby III. a IV. etapy stavby IBV Svederník – Lipová Alej po podpísaní dodatku k zmluve o spolupráci číslo 3.

K bodu 9/ Zmluva o spolupráci s investorom DEWA, s.r.o., projekt IBV Podháj

Po preverke štátnym stavebným dohľadom, ktorého výsledok ešte nie je známy v písomnej podobe, investor DEWA, s.r.o. pokračuje vo výstavbe inžinierskych sietí aj napriek tomu, že nie sú závery ŠSD.

Poslanci sa zhodli, že v aktuálnej situácii nie je na mieste, aby obec rokovala o podmienkach spolupráce, pokiaľ nie sú vyjasnené vzájomné vzťahy a je potrebné zadefinovať aktuálny právny stav investora-stavebníka a následne je priestor na definovanie podmienok spolupráce. Prvoradá je mať jasný právny stav, aby obe zmluvné strany mali garantované práva a povinnosti, čo tvorí základ pre budúcu korektnú spoluprácu.

Poslanci schválili uznesenie, že po doručení výsledku kontroly štátneho stavebného dozoru, bude prostredníctvom starostu obce prizvaný na mimoriadne rokovanie OZ konateľ spoločnosti DEWA, s.r.o. pána Pekar, aby všetky práce na projekte IBV Podháj prebiehali podľa zákonom stanovených noriem.

K bodu 10/ Predaj prebytočného majetku obce (pozemok v chatovej oblasti Marček)

Starosta predložil poslancom podklady o predaji prebytočného majetku obce. Jednalo sa o predaj pozemkov v chatovej oblasti Marček z roku 2013, ktoré si poslanci vyžiadali na predošlom zastupiteľstve.

OZ prerokovalo, určilo a schválilo cenu 27,- € / m², za ktorú budú parcely KN – C číslo 1023/133 o výmere 19 m² a 1023/135 o výmere 17 m² predané Ing. Hornákovi podľa prípadu hodného osobitného zreteľa, schváleného zámeru predaja prebytočného majetku obce Svederník zo dňa 29.5.2019 uznesením číslo 24/2019.

K bodu 11/VZN obce Svederník o podmienkach poskytovania sociálnych služieb

Ekonomka obce pani Božena Kocianová informovala o skutočných prepočítaných oprávnených ekonomických nákladoch poskytovanej opatrovateľskej služby, ktoré sú vo výške 5,29 € na hodinu, na základe podkladov a vykázaných nákladov do konca roku 2018.

Skutočné oprávnené ekonomické náklady boli vypočítané za predchádzajúci rok 2018.

Poplatok, ktorý platia občania za hodinu poskytnutej opatrovateľskej služby je v súčasnosti 1,- € za hodinu, čo je hlboko pod reálne náklady obce a obstaranie tejto služby pre občanov.

OZ schválilo VZN obce Svederník o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a tiež pozmeňovací návrh výšky poplatku za poskytovanie opatrovateľskej služby na minimálne 3,00 € a maximálne do výšky 60% oprávnených ekonomických nákladov, ktoré sa prehodnotia na polročnej báze.

VZN nadobúda platnosť od 15.7.2019.

Z rokovania OZ odišiel Ing. P. Králik pre neodkladné povinnosti.

K bodu 12/VZN o chove a držaní psa na území obce Svederník

Ing. Peter Zajac informoval o povinnosti obce po schválení VZN :

- označiť verejné priestranstvá so zákazom pohybu psov informačnými tabuľkami
- vymedzenia verejných priestorov vhodných na venčenie psov

- o potrebe osadenia košov na psie exkrementy v každej miestnej časti
- no najmä o spoločnom úsilí informovať a motivovať všetkých milovníkov psov, ktorí vodia svojich štvornohých miláčikov, aby psie exkrementy odstraňovali neodkladne do nádob určených na tento účel a udržiavali spoločne užívané priestory obce Svederník a jej priľahlých častí v čistote a príjemnom prostredí pre všetkých občanov žijúcich v našej obci.

OZ schválilo návrh VZN o chove a držaní psa na území obce Svederník.

K bodu 13/Rôzne

Starosta obce informoval poslancov o :

- potrebe prijatia dvoch pracovníkov na pozíciu učiteľ/ka v materskej škole od 1.9.2019 v súvislosti s rozšírením kapacity materskej školy. V súčasnej dobe je na túto pozíciu evidovaných 11 žiadostí a výberové konanie sa uskutoční v priebehu mesiaca júl 2019.
- prácach na oprave MŠ, ktoré intenzívne pokračujú už druhý mesiac
- znovuo tvorení obchodu Jednota po rozsiahlej rekonštrukcii
- plánovanom začatí stavebných prác na budovaní chodníka vo Svederníku a o obmedzení dopravy na tomto úseku začiatkom júla 2019
- zatiaľ ešte nepodpísanej zmluve na dotáciu multifunkčného ihriska z Úradu vlády
- predĺžení platnosti stavebného povolenia na projekt vodovodu v miestnej časti Keblov do 30. apríla 2022
- ukončení podnikateľskej činnosti pani Kurucovej a zrušení jej prevádzky - obchodu s potravinami v miestnej časti Svederník pri kaplnke
- pripravovanej projektovej dokumentácii na kanalizáciu spolu s obcami Dlhé Pole, Svederník Divinka a Divina, ktoré by sa mohlo realizovať v priebehu troch rokov
- o stave pri naplňaní zámeru rozšíriť cintorín v miestnej časti Svederník
- zámere vybudovania odstavných plôch pred MŠ v priebehu budúceho roku, nakoľko tam nie sú žiadne parkovacie miesta pri dovoze a odvoze detí do MŠ

K bodu 14/Diskusia

Pani Eva Mat'ková sa informovala na termín dokončenia osadenia inštalácie pri miestnej zvonici v Marčeku.

Starosta prisľúbil čo najskorší termín osadenia.

Na základe auditu verejného osvetlenia a stúpajúcich nákladov na energie v spojitosti s verejným osvetlením v časti Lipová Alej, poslanci rozoberali možnosti eliminácie neustále rastúcich nákladov na verejné osvetlenie ale aj s poukazom na skutočnosť, že v ostatných častiach obce nie je dostatočné verejné osvetlenie a potreba posúdiť stav z pohľadu efektivity ale aj bezpečnosti aj v ostatných častiach obce. Jednou z možných riešení bolo vykonať odstávky osvetlenia v časových limitoch alebo zredukovať osvetlenie v časti Lipová Alej. Nakoniec poslanci ustúpili od návrhu na vypínanie verejného osvetlenia v období od 00:00 hod. – do 04:00 hod. a dohodli sa na zvážení riešenia odpojiť každý druhý svetelný bod v miestnej časti Lipová Alej, pretože pomer svetelných bodov v ostatných troch miestnych častiach/ Marček, Svederník a Keblov / je voči Lipovej Aleji neprimeraný a nie je 1:1.

Poslanci si ponechali čas na dôkladné zváženie tohto zámeru a na ďalšom rokovaní OZ alebo na samostatnom pracovnom rokovaní skupín sa budú intenzívne zaoberať doriešením problému so zreteľom na čo najspravodlivejšie ekonomické dopady pre celú obec Svederník.

Ing. Roman Ďuračik požiadal o informáciu ohľadom projektu Štepica, či sa konalo stretnutie majiteľov susedných pozemkov s investorom projektu Štepica s plánovanou výstavbou rodinných domov.

Starosta informoval, že stretnutie majiteľov susedných pozemkov a investorom pánom Mičurom sa uskutočnilo.

K bodu 15/Návrh na uznesenie

Členovia návrhovej komisie pani Eva Matčková a Ing. Roman Ďuračik prečítali všetky návrhy uznesení, ktoré boli prijaté na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 16/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 26.06.2019

Zapísala: Mája Babišová

Zápisnicu overili:

.....

Ing. Eva Chrustová

.....

Ing. Pavol Králik

.....