



Závazné regulatívy:

- A** nezávadná výroba, skladové hospodárstvo a občianska vybavenosť
- B** nezávadná výroba a skladové hospodárstvo
- C** občianska vybavenosť a zeleň
- D** izolačná zeleň
- E** zeleň ochranná
- F** poľnohospodárska výroba
- B1** - individuálne bývanie v rodinných domoch

Legenda:

stav	návrh	výhľad	
			bývanie
			občianska vybavenosť
			športové plochy
			nezávadná výroba a skladové hospodárstvo
			rekreačné plochy
			záhrady
			lúky
			hranica katastra a riešeného územia
			hranica zastavaného územia k 1. 1. 1993
			cesta II. triedy II/507
			cesta III. triedy III/50754
			obslužná komunikácia C3
			pešia komunikácia
			parkovisko
			ochranné pásma všetkých druhov
			hranica chránenej vodohospodárskej oblasti
			vodné plochy
			turistické chodníky

Verejnoprospěšné stavby:

- a** realizácia izolačnej zelene v ochrannom pásme komunikácie II/507
- b** realizácia ochrannej zelene v blízkosti lokality IBV BEL-HOUSE
- 3a** obslužná komunikácia, chodníky pre peších, príslušné inžinierske siete (vodovod, kanalizácia, NN vedenia, plyn, telekomunikácie)
- A** lokalita individuálnej bytovej výstavby
- B** lokalita parkovej a ochrannej zelene
- C** lokalita izolačnej zelene



M 1 : 5 000

stav	návrh	výhľad	
			VN 22 kV
			optický kábel
			trafostanica stožiarová / vstavaná
			STL plynovod 0,3 MPa
			miestny kábel
			vodovod
			biokoridor nadregionálneho významu
			biokoridor regionálneho významu
			biokoridor miestneho významu
			ekologicky významné krajinné segmenty
			lesy
			nelesná drevinová vegetácia
			objekty pamiatkového záujmu dotvárajúce prostredie obce - drevená a murovaná ľudová architektúra
			hranica zastavaného územia

	ÚPN obce SVODERNÍK ZMENY A DOPLNKY č.3		2
	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY		
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Peter Krajč OSO: Ing. arch. Ján Burian		apríl 2019	