

OBEC SVEDERNÍK



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SVEDERNÍK č. 1/2015 O MIESTNYCH DANIACH

December 2015



OBEC SVEDERNÍK

Obec Svederník ako správca dane (ďalej len „správca dane“) na základe ustanovenia § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, § 7 ods. 5, § 8 ods.2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 59, § 81 ods. 4, § 98, § 98a, č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“) **vydáva pre územie Obce Svederník**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Svederník č. 1/2015 o miestnych daniach

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo vo Svederníku podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. **z a v á d z a** na území Obce Svederník (ďalej len „obec“) s účinnosťou od 1. januára 2016 tieto miestne dane:

- a) **daň z nehnuteľností,**
- b) **daň za psa,**
- c) **daň za ubytovanie**
- d) **daň za užívanie verejného priestranstva,**
- e) **daň za predajné automaty,**
- f) **daň za nevýherné hracie prístroje.**

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb, bytov¹⁾ a nebytových priestorov v bytovom dome ustanovuje osobitný predpis²⁾, ktorý upravuje daňovníka dane, predmet dane, základné ročné

sadzby dane, ktoré môže obec znížiť alebo zvýšiť, oslobodiť od platenia dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

1) § 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2) Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Daň z pozemkov

§ 2

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemkov bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² uvedenej v osobitnom predpise.³⁾

2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy⁴⁾ a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v osobitnom predpise⁵⁾.

3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku vo výške **0,17 €** za 1 m².

4. Hodnota pozemku určená týmto všeobecne záväzným nariadením pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa použije iba vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

§ 3

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre všetky druhy pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov **0,51 %**.

2. Správca dane určuje pre všetky druhy pozemkov, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov **1 %**.

3. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 2 a ročnej sadzby dane z pozemkov⁶⁾.

Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,035 €** - za stavby na bývanie 7) a drobné stavby 8), ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

3) Príloha č. 1 k zákonu č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

4) Príloha č. 1 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

5) Príloha č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

6) § 8a zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 538/2007 Z. z.

7) § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

8) § 139b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

- b) **1,40 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- c) **0,05 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- d) **0,268 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

- e) **0,235 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

- f) **1,40 €** - za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,

- g) **0,185 €** – za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,66 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 5

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

0,033€ za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru

§6

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane neustanovuje zníženie dane zo stavieb a zníženie dane z bytov:

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

Základné ustanovenia o zdaňovaní psov sú uvedené v tretej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania priznania k dani za psa, čiastkové, dodatočné a opravné priznanie k dani za psa, vyrubenie dane, platenie dane a vrátenie pomernej časti dane a splnomocňovacie ustanovenia pre obec.

§ 7 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

6,- € za psa, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je fyzická osoba s trvalým pobytom v rodinnom dome alebo vo viacbytovom dome. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 8 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane v celom rozsahu za psa, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je **nevidomá osoba**.

2. Sadzba dane uvedená v § 7 sa znižuje o **50 %**:

a) fyzickej osobe, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom jedného psa a je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,

b) vlastníkovi alebo držiteľovi psa, ktorého jediným príjmom je starobný alebo invalidný dôchodok a nežije v spoločnej domácnosti so zárobkovo činnou osobou, pričom je vlastníkom alebo

držiteľom jedného psa; ak takáto osoba je vlastníkom alebo držiteľom viac psov, zaplatí daň za každého ďalšieho psa vo výške 100 % sadzby podľa odseku § 7 písmeno a) alebo písmeno b),

c) po dobu 1 roka vlastníkom alebo držiteľom, ktorý psa nadobudol z útulku zvierat a predloží o tom potvrdenie.

3. Doklady preukazujúce nárok na zníženie sadzby dane prípadne na oslobodenie od dane je vlastníkom alebo držiteľom psa povinný predložiť správcovi dane spolu s daňovým priznaním. Ak nárok na zníženie sadzby dane prípadne na oslobodenie od dane vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, výška dane sa upraví od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podaní čiastkového daňového priznania a predložení príslušných dokladov. Správca dane vráti rozdiel, prípadne pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Základné ustanovenia o zdaňovaní užívania verejného priestranstva sú uvedené v štvrtej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovaciu povinnosť, vyrubenie a platenie dane, správu dane a splnomocňovacie ustanovenia pre obec.

§ 9

Vymedzenie miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami a určenie osobitných spôsobov ich užívania

1. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

2. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie ich užívanie na iné účely, než na ktoré sú určené alebo ich užívanie za vyhradených podmienok .

§ 10

Sadzba dane

Sadzba dane určená za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň je:

a) **0,40 €** za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb ambulatného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia a zeleniny,

- b) **0,50 €** za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie ambulantných služieb – brúsenie nožov, oprava dáždnikov, čistenia peria a pod.,
- c) **33,20 €/deň** za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií. Lokalitu umiestnenia určuje správca dane pred začatím užívania verejného priestranstva,
- d) **0,10 €/ m² a deň** za umiestnenie skládky tuhých palív a stavebného materiálu na dobu kratšiu do 5 dní,
- e) **0,15 €/ m² a deň** za umiestnenie skládky tuhých palív a stavebného materiálu na dobu nad 5 dní,
- f) **0,17 €/ m² a deň** za zariadenie staveniska (lešenie, oplatenie, UNIMO bunky, sklápacia garáž a pod.),
- g) **0,27 €/ m² a deň** súvislého státia s vozidlom (nákladné motorové vozidlo, nemotorové vozidlo, vrak motorového vozidla, vrak nemotorového vozidla, obytný a iný prívies, prípojný vozidlo a pod.),
- h) **0,20 €** za ostatné spôsoby užívania verejného priestranstva v obci.

§ 11

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Obsahom oznámenia je označenie užívateľa verejného priestranstva, výmera a vymedzenie miesta požadovaného na užívaného verejného priestranstva, doba a účel užívania verejného priestranstva.
2. Podmienkou začatia užívania verejného priestranstva je povolenie, ktoré po overení si skutočnosti, že sa jedná o verejné priestranstvo vo vlastníctve obce v súlade s § 9 ods. 1 tohto VZN vydá Obecný úrad vo Svederníku na umiestnenie **stavebného zariadenia, skládky, súvislého státia vozidla, zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.**
3. Užívateľ verejného priestranstva je povinný užívať verejné priestranstvo tak, aby bolo čo najmenej obmedzené jeho účelové užívanie, zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva a jeho zariadení, zabezpečiť prístup k inžinierskym sieťam (voda, plyn, elektrická energia), zabezpečiť prístup v prípade iných prác týkajúcich sa rekonštrukcie alebo úprav verejného priestranstva, zaistiť nenarúšanie nočného klľudu, po skončení užívania uviesť verejné priestranstvo do pôvodného stavu a uhradiť všetky náklady vzniknuté v súvislosti s užívaním verejného priestranstva.

§ 12

Oslobodenie od dane

1. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo za účelom usporiadania kultúrnej alebo športovej akcie na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcie, ktorej výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
2. Od dane je oslobodená fyzická osoba, ktorá osobitne užíva verejné priestranstvo súvislé státie vozidla na prepravu osôb s ťažkým zdravotným postihnutím. Nárok na oslobodenie musí preukázať preukazom občana s ťažkým zdravotným postihnutím, na prepravu ktorého je vozidlo určené ako aj skutočnosť, že uvedené vozidlo je na prepravu občana s ŤZP skutočne používané potvrdením príslušného orgánu alebo čestným vyhlásením podpísaným dvoma identifikovateľnými susedmi.
3. Od dane sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na ambulantný predaj a za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií v prípade, ak je Obec Kotešová usporiadateľom príležitostných trhov, športových a kultúrnych akcií.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

Základné ustanovenia o zdaňovaní ubytovania sú uvedené v piatej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vyberanie dane, správu dane a splnomocňovacie ustanovenia pre obec.

§ 13 Sadzba dane

Sadzba dane v zariadení je **0,33 €** na osobu a prenocovanie.

§ 14 Oznamovacia povinnosť, vyberanie a platenie dane, spôsob vedenia preukaznej evidencie

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
2. Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane začatie alebo ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania do 30 dní odo dňa začatia (ukončenia) prevádzky ubytovacieho zariadenia. Oznámenie musí obsahovať presné označenie prevádzkovateľa, adresa prevádzky ubytovacieho zariadenia, dátum začatia alebo ukončenia prevádzky ubytovacieho zariadenia a kapacitu ubytovacieho zariadenia.
3. Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných v písomnej alebo elektronickej forme, ktorá obsahuje meno, priezvisko, adresu, dátum narodenia, dátum príchodu a odchodu ubytovaného a počet prenocovaní. Ak sa na daňovníka nevzťahuje oslobodenie podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia, je platiteľ dane povinný daňovníkovi vystaviť potvrdenie o zaplatení dane, na ktorom bude uvedená sadzba dane za prenocovanie, počet prenocovaní, výška zaplatenej dane, údaje platiteľa dane a podpis prijímateľa za platiteľa. Tieto údaje je platiteľ povinný zaevidovať v knihe ubytovaných v deň ubytovania a v deň odchodu.

4. Plateľ dane je povinný odviesť daň na účet Obce Svederník 5548327001/5600 s uvedením VS – IČO platiteľa dane , KS - 0558 alebo ju zaplatiť v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Svederníku do 10-tich dní po uplynutí štvrťroka, v ktorom bola daň vybratá bez vyrubenia a predložiť v tejto istej lehote správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie vybratej v súlade s týmto nariadením, ktoré musí obsahovať údaje o počte ubytovaných osôb, počte prenocovaní a výške vybratej dane za obdobie predchádzajúceho štvrťroka za každé ubytovacie zariadenie na území obce.

§ 15 Oslobodenie

1. Od dane je oslobodená:
 - a) osoba s ťažkým zdravotným postihnutím a jej sprievodca,
 - b) osoba do 18 rokov veku,
 - c) osoba, ktorá je poberateľom invalidného dôchodku.

2. Oslobodenie sa uplatní:
 - a) ak je z dátumu narodenia zřejmé, že daňovník spĺňa podmienky oslobodenia,
 - b) ak daňovník nárok na oslobodenie preukáže príslušným dokladom.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Základné ustanovenia o zdaňovaní predajných automatov sú uvedené v šiestej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania priznania k dani za predajné automaty, čiastkové, dodatočné a opravné priznanie k dani za predajné automaty, vyrubenie dane, platenie dane a vrátenie pomernej časti dane a splnomocňovacie ustanovenia pre obec.

§ 16 Sadzba dane

Sadzba dane je:

1. **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok

2. **200 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje

§ 17 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom na viditeľnom mieste s uvedením týchto údajov:

- a) obchodné meno prevádzkovateľa,
- b) sídlo, resp. miesto podnikania,
- c) IČO,
- d) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
- e) výrobné číslo.

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov, ktorý musí obsahovať počet všetkých ním prevádzkovaných predajných automatov, označenie výrobného čísla automatu, presný dátum začatia jeho prevádzkovania a miesto jeho umiestnenia.

§ 18 Oslobodenie

Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce výlučne:

- a) mliečne výrobky,
- b) ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb.

SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Základné ustanovenia o zdaňovaní nevýherných hracích prístrojov sú uvedené v siedmej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania priznania k dani za nevýherné hracie prístroje, čiastkové, dodatočné a opravné priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje, vyrubenie dane, platenie dane a vrátenie pomernej časti dane a splnomocňovacie ustanovenia pre obec.

§ 19 Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je: **50 €**.

§ 20

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením nasledovných údajov:

- a) obchodné meno prevádzkovateľa,
- b) sídlo, resp. miesto podnikania,

- c) IČO,
 - d) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - e) výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu, ktorá musí obsahovať počet všetkých ním prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov, označenie výrobného čísla nevýherného hracieho prístroja, presný dátum začatia jeho prevádzkovania a miesto jeho umiestnenia.

ÔSMA ČASŤ

§ 21

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, dani za psa,
dani za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

1. Správca dane vyrubuje daň každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie rozhodnutím 9).
2. Ak vyrubená daň v úhrne nepresiahne **2,00 eurá** správca dane ju nebude vyrubovať 10).
4. V konaní vo veciach dane sa postupuje podľa osobitných predpisov 11)

DEVIATA ČASŤ ZRUŠOVACIE A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Obecné zastupiteľstvo vo Svederníku sa uznieslo na vydaní tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2015 o miestnych daniach na svojom zasadnutí dňa 11. decembra 2015 uznesením číslo /2015.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

Mgr. Roman Lisický
starosta obce

- 9) § 99e ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z.
- 10) § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 286/2012 Z. z.
- 11) Napríklad zákon č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok)
 - a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.