

**Zápisnica z riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 27.05.2020**

Prítomní poslanci: Ing. Eva Chrustová, Ing. Roman Ďuračík, p. Eva Mat'ková, p. Ján Štrba,
Ing. Peter Zajac

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
Mája Babišová – zamestnanec obce – zapisovateľka

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal na riadnom zasadnutí OZ obce Svederník všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznávať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 5-ti poslanci

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – Máju Babišovú
- overovateľov zápisnice – Ing. Romana Ďuračíka a pani Evu Mat'kovú

b/ do návrhovej komisie bol zvolený Ing. Peter Zajac

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 22.05.2020. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a odsúhlasili Program rokovania OZ ako celok s jedným doplňujúcim bodom programu, na základe návrhu starostu obce, pod číslom 6. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č.1 prenájom priestorov na prvom poschodí a prečíslovaním bodu č.6 a ostatné body programu prečíslovať - návrh bol jednohlasne schválený nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Prevod verejného vodovodu do vlastníctva spoločnosti SEVAK, a.s.

4. Odkanalizovanie obce Svederník – zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy (odpredaj pozemku, na ktorom bude umiestnená čerpacia sranica)

5. Schválenie prípravy projektovej dokumentácie na rekonštrukciu starej školy v Keblove

6. Schválenie dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov - prízemie v budove HZ Marček, Evidenčné číslo 09022017

7. Rôzne

8. Diskusia

9. Návrh na uznesenie

10. Záver

K bodu 3/ Prevod verejného vodovodu do vlastníctva spoločnosti SEVAK, a.s.

Starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o potvrdení prevodu obecného vodovodu spoločnosti SEVAK, a.s., ktorého zámer bol schválený obecným zastupiteľstvom na zasadaní OZ zo dňa 27.2.2020 uznesením číslo 6/2020 a zároveň o jeho poverení poslancami OZ, rokovať o podmienkach návrhu zmluvy o prevode stavby verejného vodovodu na spoločnosť SEVAK, a.s., s predpokladom, že po prevode vodovodu vykoná spoločnosť SEVAK, a.s. v rámci vlastnej investičnej činnosti stavbu verejného vodovodu do miestnej časti Keblov.

Celý proces prevodu verejného vodovodu pod spoločnosť SEVAK, a.s. má na zreteli povýšiť verejný záujem a zvýšiť kvalitu pri dodávke pitnej vody pre občanov obce.

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom OZ zaslané vopred.

Poslanci OZ schválili prevod verejného vodovodu v majetku obce Svederník do vlastníctva spoločnosti SEVAK, a.s. v rozsahu a v zmysle podmienok návrhu kúpnej zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť schváleného uznesenia číslo 12/2020, podľa prípadu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec Svederník nemá dostatočný zdroj pitnej vody a nedokáže z vlastných zdrojov pokryť náklady na výstavbu obecného vodovodu do miestnej časti Keblov.

K bodu 4/ Odkanalizovanie obce Svederník – zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy (odpredaj pozemku, na ktorom bude umiestnená čerpacia sranica)

Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ o projektovej dokumentácii odkanalizovania obce Svederník, kde sa v projekte ráta s osadením prečerpávacej stanice na parcele C-KN č. 478, zastavané plochy a nádvorie a o zámere previesť časť spomínanej parcely o výmere približne 40 m² v zmysle podmienok zmluvy č.83/2020 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi obcou Svederník a spoločnosťou SEVAK, a.s. podľa prípadu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevod časti nehnuteľnosti bude slúžiť pre verejnoprospešný účel odkanalizovania obcí Dlhé Pole, Svederník a Divina za účelom vybudovania prečerpávacej stanice v záujme zvýšenia kvality životného prostredia v podzemí – teda pre podzemnú stavbu.

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom zaslané vopred.

Poslanci OZ schválili zámer previesť časť parcely C-KN č. 478 zastavané plochy a nádvorie o výmere 40 m² v zmysle podmienok zmluvy č. 83/2020 o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi obcou Svederník a spoločnosťou SEVAK, a.s., ktorý bol podmienený zo strany poslancov OZ, že prečerpávacia sranica bude osadená pod úrovňou vozovky, aby neohrozovala bezpečnosť občanov pohybujúcich sa v jej okolí.

K bodu 5/ Schválenie prípravy projektovej dokumentácie na rekonštrukciu starej školy v Keblove

V tomto bode informoval starosta obce poslancov OZ o zámere vypracovania projektovej dokumentácie na rekonštrukciu starej školy v Keblove z hľadiska jej funkčnosti a využiteľnosti. Zámerom je financovať projekt rekonštrukcie starej školy v Keblove čerpaním peňažných prostriedkov z Európskej únie v časovom horizonte 2-3 roky

Poslanci OZ poverili starostu obce vykonať prieskum trhu na obstaranie projektovej dokumentácie a využiteľnosti budovy starej školy v Keblove a predložiť ho na najbližšom rokovaní OZ

K bodu 6/ Schválenie dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov - prízemie v budove HZ Marček, Evidenčné číslo 09022017

V doplňujúcom bode schváleného programu starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval žiadosti o rozšírení prenájmu nebytových priestorov medzi obcou Svederník a pánom Radoslavom Gašom súčasným prenajímateľom priestorov v kultúrnom dome v Marčeku formou dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorým by bolo možné upraviť podmienky zmluvného vzťahu.

Rozšírenie sa týka priestorov na prvom poschodí, kde rekonštrukciu vykoná na svoje náklady prenajímateľ priestorov. V dodatku č.1 k zmluve č. 1 o rozšírení prenájmu nebytových priestorov sa navrhuje tieto vynaložené prostriedky odpočítavať formou mesačného nájomného, ktoré bude stanovené v sume 250 € na prízemie a 250 € na poschodie prenajatých priestorov, pričom doba prenájmu podľa dodatku č.1 k zmluve č.1 začne plynúť od 1.6.2020 a bude trvať do 1.6.2030. Započítaná výška rekonštrukčných prác bude vo výške 20 000 €, čomu musí zodpovedať rozsah vykonaných rekonštrukčných prác, čo bude preukázané na základe predloženého znaleckého odhadu, pričom obec Svederník sa bude spolupodieľať na rekonštrukcii kúpou 10 kusov okien a 1 kusu dverí v hodnote 5 000 €. Rekonštrukcia bude vykonaná najneskôr do 30. 06. 2020

Poslanci OZ schválili:

- a) Podmienky Dodatku č.1 k Zmluve nájme nebytových priestorov HZ Marček
- b) Rozpočtové opatrenie číslo 3/2020 - náklady 5.000,- € - výmena okien HZ Marček

K bodu 7/ Rôzne

Starosta Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o :

- ✓ Žiadosť pani Mariky Gauríkovej z reštaurácie Maryša o zníženie časti nájomného, nakoľko z dôvodu nariadenia vlády SR v snahe zamedzení šírenia nákazy COVID-19, musela prevádzku reštaurácie uzavrieť v období od 16.3.2020 do 11.5.2020

Poslanci OZ vzhľadom na vzniknutú situáciu s nariadením Vlády SR o zamedzení šírenia nákazy COVID-19, schválili žiadosť o zníženie nájmu pani Marike Gauríkovej v rozsahu 50% z nájmu za obdobie apríl a máj 2020

- ✓ Grant 5 000 € z nadácie KIA na vybavenie hracími prvkami na detské ihrisko vo Svederníku

Zhotoviteľom detského ihriska bude spoločnosť Dextrade Žilina, s.r.o., ktorá vyhrala súťaž v druhom kole z užšieho výberu troch spoločností. Spoločnosť v zmluve o dielo ponúka 10 ročnú záruku na vybudované detské ihrisko a z toho 5 rokov bude robiť servis a prehliadky na zhotovenom detskom ihrisku. Dielo by malo byť odovzdané do 30.6.2020.

Po zhotovení diela a montáži prvkov detského ihriska vyplatí obecný úrad Svederník dohodnutú odmenu, podľa platobných podmienok uvedených v prílohe zmluvy o dielo číslo:/2020 v sume 19 065,60 € s DPH, pričom podkladom pre fakturáciu bude preberací protokol potvrdený obcou Svederník

Poslanci OZ schválili poslaneckým návrhom rozpočtové opatrenie číslo 4/2020 navýšenie

- príjmovej časti programového rozpočtu obce ekonomická klasifikácia 311 Grant o sumu 5 000,- €,
 - kapitálových výdavkov na pokrytie nákladov výstavby detského ihriska v miestnej časti Svederník programu 13.1 Investičná činnosť obce, funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obcí, ekonomická klasifikácia 717 001 Realizácia nových stavieb o sumu 19 065,60 € nasledovne:
 - navýšením čiastkou 5 000,-€ /dotácia/,
 - presunom finančných prostriedkov z bežných výdavkov z programu 8.1. Kultúrne podujatia v sume 3 900,- €, z programu 9.1 Podpora športových podujatí v sume 3 000,- €,
 - čerpaním rezervného fondu obce zo zostatku prebytku hospodárenia minulých rokov v sume 1 110,39 € a z prebytku hospodárenia roku 2019 v sume 6 055,21
-
- ✓ kolaudácii a odovzdání chodníka vo Svederníku, ktorá prebehne po osadení dopravných značiek a časti zábradlia na kratšom úseku chodníka, vyznačení prechodu pre chodcov a odstránení drobných nedostatkov
 - ✓ zámere zadať vypracovať projektovú dokumentáciu na chodník, ktorý bude začínať pri hlavnej ceste II. triedy číslo 507 pri kultúrnom dome vo Svederníku a bude pokračovať k miestnej časti Podháj, aby aj táto novovznikajúca časť obce bola prepojená s chodníkom pre peších a prispela tak k bezpečnému pohybu chodcov. Na výstavbe chodníka sa budú spolupodieľať aj spoločnosti Dewa, s.r.o. a Filatech, s.r.o.
 - ✓ zámere rozšíriť parkovisko pred materskou školou a prispieť tak k bezpečnosti pohybu detí a osôb prechádzajúcich touto lokalitou
 - ✓ osadení prevádzkového poriadku pri multifunkčnom ihrisku v miestnej časti Svederník. Starosta tiež informoval, že vybrané peniaze za prenájom plochy ihriska, budú použité na údržbu a opravy multifunkčného ihriska a tiež na odmeny pre správcov ihriska
 - ✓ procese rozšírenia cintorína v miestnej časti Svederník, kde bude potrebné vypracovať projekt rozšírenia cintorína. Pozemky sú už z väčšej časti vysporiadané a momentálne prebieha vysporiadanie pozemkov so Slovenským pozemkovým fondom
 - ✓ od 1.6.2020 sa obnovuje prevádzka materskej školy. Za dodržania prísnych hygienických opatrení, sa otvárajú tri triedy do ktorých nastúpi 35 detí, kde v jednej triede môže byť maximálne 15 detí. Ak prejavia rodičia detí záujem, tak materská škola bude otvorená aj v mesiaci júl/2020
 - ✓ osadení kamerového systému v časti Marček – chatová osada, ktorý je nasmerovaný na odvoznú plochu komunálneho odpadu z dôvodu neustáleho preplnenia kontajnerov na stojisku a vznikom neporiadku, čo je spojené s ďalšími nákladmi obce nad rámec už zabezpečeného vývozu komunálneho odpadu a so zámerom eliminovať tento nechcený jav. Oznam o osadení kamerového systému v tejto lokalite je zverejnený na webovej stránke obce Svederník aj priamo v lokalite Marček – chatová osada, osadenou informačnou tabuľou

K bodu 8/Diskusia

- Člen stavebnej komisie Ing. Peter Zajac informoval prítomných poslancov o realizácii údržbových prác v miestnej časti Keblov, kde bola vybudovaná bariéra na futbalovom ihrisku a o zámere pokračovať v týchto aktivitách. V pláne majú svojpomocne vybudovať bariéru na futbalovom ihrisku v miestnej časti Marček

Starosta prisľúbil materiálne vybavenie na vybudovanie bariéry na futbalovom ihrisku v miestnej časti Marček

- Pani Eva Matľková sa zaujímala, či je možné zakúpiť a osadiť nejaké prvky aj na detské ihrisko, ktoré sa nachádza pred kultúrnym domom v miestnej časti Marček a podporiť tak pohybové aktivity našich najmenších

Starosta obce po dohode s poslancami OZ spraví prieskum trhu a o jeho výsledku bude poslancov informovať na najbližšom zasadaní OZ

- Ing. Eva Chrústová na podnet občanov predniesla návrh na posielanie informačných SMS správ, nakoľko rozhlas v niektorých častiach obce nie je počuť a občania chcú byť informovaní o dianí v obci

Starosta obce prisľúbil väčšiu frekvenciu zasielania informačných SMS správ

- Ďalej Ing. Chrústová informovala o žiadosti občanov miestnej časti Svederník v súvislosti s ochranou pred povodňami o vývoze naplaveného bahna z rieky Dlhopolka v časti splav pri obecnom úrade

Starosta Mgr. Roman Lisický uistil poslancov, že práce na vybagrovaní a vývoze splavených nánosov už prebehli v miestnej časti Keblov a budú pokračovať na miestach vyžadujúcich si zásah na ochranu pred povodňami aj na ostatných úsekoch rieky Dlhopolky. V ďalšej etape sa počíta aj s reguláciou potoka v miestnej časti Marček. Práce na regulácii a ochrane pred povodňami zabezpečuje Povodie Váhu

- Ing. Eva Chrústová ešte predniesla poslancom OZ žiadosť o peňažný príspevok na výmenu prekrytia vstupu do kaplnky nanebovzatia Panny Márie vo Svederníku

Poslanci podali návrh starostovi obce Mgr. Romana Lisického na informačné stretnutie s miestnym kňazom Mgr. Petrom Jankechom so zámerom dohodnúť sa na poskytnutí materiálnej pomoci pri maľovaní vnútorných priestorov kaplnky. O požiadavkách na materiálnu výpomoc bude starosta obce informovať na najbližšom zasadaní OZ a podľa ekonomickej situácie, rozhodnú poslanci OZ o výške materiálnej pomoci pre kaplnku vo Svederníku

- Starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o žiadosti pána Ing. Tomáša Tomašca na osadenie reklamného bannera na území obce Svederník

Poslanci OZ navrhli lokalitu na umiestnenie reklamného bannera, pri obecnom úrade vo Svederníku a poverili starostu obce prerokovať so žiadateľom či mu navrhnutý vyber lokality vyhovuje na zrealizovanie jeho zámeru. Starosta obce bude o výsledku rokovania informovať na najbližšom zasadaní obecného zastupiteľstva.

K bodu 9/Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Peter Zajac prečítal všetky návrhy uznesení, ktoré boli prijaté na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 10/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 27.05.2020

Zapísala: Mája Babišová

.....

Zápisnicu overili:

Ing. Roman Ďuračík

.....

p. Eva Matčková

.....