

**Zápisnica zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 23.09.2026**

Prítomní poslanci: Ing. Martina Dianišková, Ing. Pavol Králik, Pani Eva Mat'ková
Ing. Eva Chrustová, Ing. Dana Mažgútová, PhD., Ing. Roman Ďuračík a Ing. Peter Zajac
Prítomní pracovníci obce: p. Mája Babišová – zamestnanec obce – zapisovateľka.

Ospravedlnená: Ing. Elena Šuteková, hlavná kontrolórka obce.
Prítomní hostia: nikto.

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal na riadnom zasadnutí OZ obce Svederník všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznávať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 7 poslanci.

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – p. Máju Babišovú
- overovateľov zápisnice – Ing. Danu Mažgútovú PhD. a Ing. Martinu Dianiškovú

b/ do návrhovej komisie bol zvolený: Ing. Peter Zajac

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom Obecného zastupiteľstva návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 14. 09. 2026. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a program rokovania schválili jednohlasne, bez pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhov. Rokovanie Obecného zastupiteľstva sa následne riadilo schváleným programom.

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Kontrola prijatých uznesení

4. Prevod majetku obce Svederník – zverejnené zámery

- ✓ Rodina Kršková
- ✓ Rodina Puškárová

5. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – KD v miestnej časti Marček

6. Rôzne

7. Diskusia

8. Návrh na uznesenie

9. Záver

K bodu 3/ Kontrola prijatých uznesení

Starosta obce informoval obecné zastupitelstvo o plnění uznesení přijatých na předcházejících rokovaních obecného zastupitelstva.

Uznesení č. 3/2026 – podmínky veřejné obchodní sázky na pronájem nebytových prostorů v Kulturním domě Svederník. Veřejná obchodní sázka byla zrealizována a její výsledek byl prerokován na dalším rokování obecného zastupitelstva.

Uznesení bylo splněné.

Uznesení č. 4/2026 – podání žádosti na projekt „Šatna a hygienické zázemí pro uživatele sportovního areálu obce Svederník“.

Žádost o poskytnutí příspěvku byla podána v souladu s podmínkami výzvy. Obec Svederník však v rámci výzvy nebyla úspěšná a příspěvek jí nebyl poskytnutý. Z uvedeného důvodu nebylo možné pokračovat v realizaci projektu podle původně schválených podmínek.

Uznesení bylo splněné v části podání žádosti.

Obec Svederník bude realizaci projektu řešit z vlastních zdrojů a z návratných zdrojů financování, přičemž tento způsob financování byl schválen obecním zastupitelstvem.

Uznesení č. 5/2026 – podání žádosti o dotaci na veřejné osvětlení při sportovním areálu v místní části Svederník.

Veřejné osvětlení při sportovním areálu obec zrealizovala.

Uznesení č. 6/2026 – předložení žádosti o dotaci z Environmentálního fondu na stavební úpravy Obecního domu v místní části Keblov.

Žádost o poskytnutí příspěvku byla podána v souladu s podmínkami výzvy. Obec Svederník však nebyla v rámci výzvy úspěšná a příspěvek jí nebyl poskytnutý.

Uznesení bylo splněné.

Uznesení č. 7/2026 – předložení žádosti o dotaci z Environmentálního fondu na nákup traktoru a příslušenství.

Uznesení je v plnění. Starosta проверí, či byla obec v rámci výzvy úspěšná.

Uznesení č. 8/2026 – podání žádosti o regionální dotaci Žilinského samosprávného kraje na organizaci kulturních slavností při příležitosti 705. výročí založení obce.

Uznesení bylo splněné.

Uznesenie č. 9/2026 – usporiadanie majetku obce formou nadobudnutia pozemkov pod materskou školou a ihriskom darovacími zmluvami.

Plnenie uznesenia prebieha.

Uznesenie č. 10/2026 – uzatvorenie dodatku k zmluve so spoločnosťou Packeta Slovakia s. r. o. na rozšírenie Z-BOXu.

Dodatok bol zabezpečený v zmysle schváleného uznesenia.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 11/2026 – správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2025 bola predložená a vzatá na vedomie.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 14/2026 – prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 158/1 spoločnostiam Packeta Slovakia s. r. o., Alza.sk s. r. o. a GLS s. r. o. za účelom umiestnenia výdajných boxov.

Príslušné nájomné zmluvy boli uzatvorené. Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 15/2026 – prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 157/4 spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. na rozšírenie samoobslužného boxu Balíkovo.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 16/2026 – prenájom nebytového priestoru v kultúrnom dome vo Svederníku spoločnosti THOBIAS s. r. o.

Uznesenie bolo splnené uzatvorením nájomnej zmluvy v súlade so schválenými podmienkami.

Uznesenie č. 17/2026 – stanovisko hlavnej kontrolórky o stave a vývoji dlhu obce k 31. 03. 2026.

Stanovisko hlavnej kontrolórky o stave a vývoji dlhu obce bolo obecným zastupiteľstvom vzaté na vedomie.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 20/2026 – úhrada príspevku na opatrovanie za pani Xéniu Mathiasovú za obdobie od 01. 01. 2026 do 30. 06. 2026.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 23/2026 – spolupráca obce so spoločnosťou EKOFIT na projekte „Zážitková záhrada“.

Uznesenie nebolo zrealizované a spolupráca so spoločnosťou EKOFIT na predmetnom projekte sa neuskutočnila. Obecné zastupiteľstvo do budúcnosti spoluprácu nevylučuje, avšak prípadná spolupráca musí byť realizovaná v súlade s platnými právnymi predpismi.

Uznesenie č. 24/2026 – záverečný účet obce Svederník a rozpočtové hospodárenie za rok 2025.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 25/2026 – výročná správa obce Svederník za rok 2025 a správa nezávislého audítora.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 26/2026 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2026.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 bolo obecným zastupiteľstvom schválené a zapracované do rozpočtu obce. Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 28/2026 – podanie žiadosti o príspevok z Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Stavebné úpravy obecného domu – Múzeum kapusty“.

Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. 27/2026 – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026.

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026 bol schválený. Kontroly sa vykonávajú v súlade so schváleným plánom. Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. 28/2026 – predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na projekt „Stavebné úpravy obecného domu – Múzeum kapusty“.

Žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci výzvy FNPCR-01-2026 bola predložená. Ďalšie kroky súvisiace s realizáciou projektu, spolufinancovaním a prípadnými neoprávnenými výdavkami budú závisieť od výsledku posúdenia žiadosti. Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. 29/2026 – zapojenie obce Svederník prostredníctvom Mikroregiónu Hričov do projektu „Modernizácia autobusových zastávok“.

Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. 30/2026 – určenie volebného obvodu a počtu poslancov Obecného zastupiteľstva obce Svederník.

Bol určený jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obce Svederník a počet poslancov Obecného zastupiteľstva na 7.

Uznesenie bolo splnené a údaje boli zohľadnené pri príprave volieb do orgánov samosprávy obcí.

Uznesenie č. 31/2026 – určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Svederník.

Obecným zastupiteľstvom bol na celé nasledujúce volebné obdobie určený rozsah výkonu funkcie starostu obce Svederník na plný úväzok. Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 32/2026 – poskytnutie finančného príspevku Slovenskému zväzu telesne postihnutých, ZO č. 87 Dlhé Pole.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 35/2026 – vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na zhotoviteľa stavby „Šatne a hygienické zázemie športového areálu obce Svederník“. Výsledok verejného obstarávania bol vzatý na vedomie.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 36/2026 – zmena rozpočtu a zapojenie návratných zdrojov financovania a prostriedkov rezervného fondu.

Uznesenie bolo zapracované do rozpočtu obce a je v plnení.

Uznesenie č. 37/2026 – prijatie úveru vo výške 150 000 € na financovanie projektu „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník“. Úverová dokumentácia bola zabezpečená v zmysle schválených podmienok.

Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. 38/2026 – Rozpočtové opatrenie č. 5/2026.

Rozpočtové opatrenie č. 5/2026 zo dňa 12. 08. 2026 bolo obecným zastupiteľstvom schválené a zapracované do rozpočtu obce.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 39/2026 – zámer prenájmu nebytových priestorov v Kultúrnom dome v miestnej časti Marček.

Zámer prenájmu bol schválený a zverejnený v súlade s platnými právnymi predpismi. Po jeho zverejnení boli obci doručené námietka a petícia občanov proti uskutočneniu prenájmu. Predmetná vec bude predmetom rokovania na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 40/2026 – zámer odpredať pozemok KN-C parc. č. 366 manželom Puškárovcom.

Zámer odpredaja bol schválený a zverejnený v zákonom stanovenej lehote. Uznesenie bolo splnené. Samotný predaj predmetného pozemku bude predmetom rokovania na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 41/2026 – zámer odpredať pozemok KN-C parc. č. 479/2 Viere Krškovej a Milošovi Krškovi.

Zámer odpredaja bol schválený a zverejnený v zákonom stanovenej lehote. Uznesenie bolo splnené. Samotný predaj predmetného pozemku bude predmetom rokovania na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 42/2026 – vyhlásenie volieb do Rady školy pri Materskej škole Svederník.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o vyhlásení volieb do Rady školy pri Materskej škole Svederník.

Uznesenie bolo splnené.

Uznesenie č. 43/2026 – poverenie starostu obce rozhodnúť o termíne opätovného spustenia celonočného verejného osvetlenia s prihladením na spustenie fotovoltických panelov na budove materskej školy.

Starosta obce schválil opätovné svietenie verejného osvetlenia počas celej noci s účinnosťou od 1. 9. 2026.

Uznesenie bolo splnené.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o stave plnenia prijatých uznesení.

K bodu 4/ Prevod majetku obce Svederník – zverejnené zámery

- ✓ **Rodina Kršková**
- ✓ **Rodina Puškárová**

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom Obecného zastupiteľstva obce Svederník zaslané vopred.

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s predchádzajúcou žiadosťou Viery Krškovej a Miloša Krška o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce a s uznesením OZ č. 40/2026 zo dňa 12. 08. 2026, ktorým bol schválený zámer prevodu predmetnej nehnuteľnosti. Zámer prevodu bol následne v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Predmetom prevodu je parcela KN-C č. 479/2 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, oddelená z parcely registra KN-C č. 479, k. ú. Svederník, vedenej na LV č. 911, na základe geometrického plánu č. 36442500-239/2026.

Starosta obce oboznámil poslancov s dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorým je najmä dlhodobé užívanie predmetného pozemku žiadateľmi ako súčasť prístavby k rodinnému domu a potreba usporiadania vlastníckych a užívacích vzťahov k predmetnému pozemku a stavbe. Odpredajom pozemku by zároveň došlo k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh na prevod predmetného pozemku spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kúpna cena bola určená vo výške 15,00 €/m², pričom pri výmere 11 m² predstavuje celková kúpna cena sumu 165,00 €.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo prevod predmetného pozemku žiadateľom Viere Krškovej a Milošovi Krškovi spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok a za kúpnu cenu uvedenú v uznesení č. 47/2026.

Následne starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s predchádzajúcou žiadosťou Miluše Puškárovej a Pavla Puškára o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a s uznesením OZ č. 40/2026 zo dňa 12. 08. 2026, ktorým bol schválený zámer prevodu predmetnej nehnuteľnosti. Zámer prevodu bol následne v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Predmetom prevodu je parcela registra C KN č. 366 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 911, ktorú obec nadobudla delimitáciou od Slovenského pozemkového fondu.

Starosta obce oboznámil poslancov s dôvodom hodným osobitného zreteľa. Na predmetnom pozemku sa nachádza stavba – pivnica bez zrejmej identifikácie vlastníka na základe listu vlastníctva, pričom stavba nemá pridelené súpisné číslo a obci nie je známy jej vlastník. Predmetný pozemok bol dlhodobo užívaný rodinou žiadateľov, ktorí uviedli, že predmetnú stavbu ich rodina v minulosti vlastnila, užívala a udržiavala po viacero generácií. Uvedené skutočnosti doložili čestným vyhlásením, ktoré svojimi podpismi potvrdili aj osoby oboznámené s uvedenými skutočnosťami.

Starosta ďalej uviedol, že obec vyčerpala dostupné možnosti na overenie a identifikovanie vlastníka predmetnej stavby. Odpredajom pozemku by zároveň došlo k usporiadaniu vlastníckych a užívacích vzťahov k pozemku a stavbe, ktorá sa na ňom nachádza.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh na prevod predmetného pozemku spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kúpna cena bola určená vo výške 15,00 €/m², pričom pri výmere 25 m² predstavuje celková kúpna cena sumu 375,00 €.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo prevod predmetného pozemku Miluši Puškárovej a Pavlovi Puškárovi spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok a za kúpnu cenu uvedenú v uznesení č. 48/2026.

K bodu 5/ Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce – KD v miestnej časti Marček

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom Obecného zastupiteľstva zaslané vopred.

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo, že na predchádzajúcom rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 12. 08. 2026 bol uznesením č. 39/2026 schválený zámer prenájmu nebytových priestorov v KD Marček č. 37 za účelom prevádzkovania občerstvenia a gastroprevádzky. Schválený zámer bol následne zákonným spôsobom zverejnený.

Na základe zverejneného zámeru boli obci doručené dve stanoviská, a to vyjadrenie a námietka pani Ľudmily Stolárikovej a petícia občanov obce Svederník s názvom „Proti otvoreniu novej gastroprevádzky“. Obe podania boli poslancom Obecného zastupiteľstva zaslané vopred v rámci materiálov k rokovaniu, pričom poslanci mali možnosť sa s ich obsahom oboznámiť.

Poslanci prerokovali vyjadrenie a námietku pani Ľudmily Stolárikovej a následne aj doručení petíciu občanov. Petícia bola vzatá na vedomie ako prejav vôle a názoru skupiny občanov, pričom boli zároveň konštatované jej formálne nedostatky.

Po prerokovaní uvedených podkladov poslanci konštatovali, že v tejto etape nie sú vyjasnené všetky sporné otázky súvisiace s predmetným zámerom. Po diskusii obecné zastupiteľstvo neschválilo prenájom nebytových priestorov v KD Marček č. 37 za účelom prevádzkovania občerstvenia a gastroprevádzky.

Zároveň bolo konštatované, že predmetná záležitosť si vyžaduje ďalšie objasnenie a posúdenie všetkých relevantných skutočností. Vzhľadom na časové možnosti súčasného obecného zastupiteľstva bude jej ďalšie prerokovanie ponechané na novozvolené obecné zastupiteľstvo.

K bodu 6/ Rôzne

V bode Rôzne sa starosta obce poďakoval všetkým poslancom OZ a zamestnancom obce za účasť a pomoc pri príprave a realizácii vydarenej akcie pri príležitosti 705. výročia prvej písomnej zmienky o obci Svederník. Súčasťou podujatia bola v ranných hodinách slávnostná svätá omša. Následne sa uskutočnila premiéra filmu *Život v obci Svederník a jej častiach Zárieč-Keblov a Marček* a prezentácia publikácie *Pamäť krajiny*, ktorá približuje históriu a život obce, miestne názvy a vzťah ľudí ku krajine, v ktorej žijú. Súčasťou podujatia bolo aj pripomenutie významných osobností spätých s našou obcou. K sviatočnej nálade prispel aj koncert Pavla Hammela. Film bude zverejnený aj na webovej stránke obce.

Publikáciu *Pamäť krajiny* si môžu záujemcovia zakúpiť na obecnom úrade za cenu 10 €, ktorá predstavuje výrobné náklady.

Poslankyňa Ing. Eva Chrustová poďakovala starostovi obce, zamestnancom obce a všetkým členom organizačného tímu za veľmi dobrú prípravu a realizáciu vydarenej akcie. Zároveň uviedla, že podujatie malo medzi občanmi veľmi pozitívne ohlasy.

Starosta obce informoval poslancov Obecného zastupiteľstva o podnete pani Mgr. Marianny Šichman Puškárovej, týkajúcom sa zlepšenia dopravnej situácie v miestnej časti Zárieč. Podnet poukazuje na neprimeranú rýchlosť motorových vozidiel, zvýšenú intenzitu premávky na ceste II. triedy č. 507 a sťažený výjazd motorových vozidiel z príľahlých nehnuteľností na predmetnú komunikáciu. Zvýšená intenzita premávky zároveň sťažuje bezpečný prechod chodcov na chodník. Vzhľadom na uvedenú situáciu je potrebné zaoberať sa možnosťami zvýšenia bezpečnosti chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky a prijatia vhodných opatrení na zlepšenie dopravnej situácie v predmetnom úseku.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti starosta obce v spolupráci s odborníkmi preverí dopravnú situáciu v predmetnom úseku a možnosti prijatia opatrení na zvýšenie bezpečnosti chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky. Obec bude situáciu riešiť v spolupráci s príslušným správcom komunikácie, cestným správnym orgánom a dopravným inšpektorátom.

Ďalej starosta obce informoval poslancov Obecného zastupiteľstva o podnete pani Ing. Jany Mjartanovej, týkajúcom sa zvýšenia bezpečnosti v miestnej časti Podháj. V podnete bolo navrhnuté osadenie dopravného značenia „Obytná zóna“ na predmetnej miestnej komunikácii, nakoľko sa v jej okolí pohybujú aj malé deti a podľa podnetu sa na komunikácii pohybujú motorové vozidlá neprimeranou rýchlosťou.

Starosta obce uviedol, že predmetný podnet bude riešený v spolupráci s príslušnými orgánmi a preverí sa možnosť osadenia dopravného značenia „Obytná zóna“ s ohľadom na zvýšenie bezpečnosti chodcov a ostatných osôb pohybujúcich sa v predmetnej lokalite.

K bodu 7/ Diskusia

Poslankyňa Ing. Eva Chrustová informovala o havárii na ČOV v miestnej časti Podháj, v dôsledku ktorej dochádzalo k úniku vody z čističky. Z uvedeného dôvodu požiadala o zverejnenie kontaktu na správcu ČOV, aby mohli občania v prípade ďalšej poruchy alebo havárie bezodkladne informovať správcu a zabezpečiť tak včasné riešenie vzniknutej situácie.

V nadväznosti na uvedený podnet bude zo strany obce overený kontakt na správcu ČOV, ktorý bude v prípade potreby dostupný na obecnom úrade.

K bodu 8/ Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Peter Zajac prečítal všetky návrhy uznesení, ktoré boli prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 9/Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 23.09.2026

Zapísala: Mája Babišová

Zápisnicu overili:

Ing. Dana Mažgútová PhD.

Ing. Martina Dianišková

.....

.....

.....