

**Zápisnica zo zasadnutia č. 4/2018
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 15.08.2018**

Prítomní poslanci: p. Anton Koraus, Ing. Peter Zajac, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, p. Eva Maťková, Ing. Eva Chrustová – dostavila sa na rokovanie OZ o 17,25 hod.

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
Ing. Mária Smrekovská – zamestnanec obce – zapisovateľka

Prítomní hostia: Mgr. Michal Mičura
Ing. Peter Ferleťák,
p. Ján Štrba – občan obce

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznášať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 5 poslanci zo 7-mich.

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – Ing. Mária Smrekovská
- overovateľov zápisnice – p. Anton Koraus, Ing. Pavol Králik

b/ do návrhovej komisie bol zvolený Ing. Peter Zajac

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 01.08.2018. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a odsúhlasili Program rokovania OZ ako celok bez pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhov, ktorý bol jednohlasne schválený nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Dodatok č. 1 Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb obce Svederník na roky 2018 - 2022

4. Schválenie určenia volebných obvodov a počet poslancov pre voľby poslancov do Obecného zastupiteľstva vo Svederníku na celé volebné obdobie 2018 - 2022

5. Schválenie rozsahu výkonu funkcie (úväzku) starostu obce Svederník na celé funkčné obdobie 2018 - 2022

6. Odpredaj nehnuteľného majetku (pozemky pod pivničkami), prípad osobitného zreteľa

7. Rôzne

8. Diskusia

9. Návrh na uznesenie

10. Záver

K bodu 3/ Dodatok č. 1 Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb obce Svederník na roky 2018 – 2022

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval prítomných poslancov OZ o vypracovanom Dodatku č. 1 Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb obce Svederník na roky 2018 – 2022. Bol vypracovaný odborníkom v danej sfére a predložený na ŽSK.

Prítomní poslanci OZ uvedený dokument jednohlasne schválili.

K bodu 4/ Schválenie určenia volebných obvodov a počet poslancov pre voľby poslancov do Obecného zastupiteľstva vo Svederníku na celé volebné obdobie 2018 – 2022

Na základe rozhodnutia predsedu NR SR zo 6. júla 2018 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí sú voľby do orgánov samosprávy obcí vyhlásené na sobotu 10. novembra 2018.

Prítomní poslanci OZ na dnešnom zasadnutí jednohlasne schválili počet volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev a počet poslancov OZ nasledovne:

- počet volebných obvodov v obci Svederník – 1
- počet poslancov OZ v nadväznosti na počet obyvateľov obce Svederník - 7

K bodu 5/ Schválenie rozsahu výkonu funkcie (úväzku) starostu obce Svederník na celé funkčné obdobie 2018 – 2022

V tomto bode programu prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili výkon funkcie (úväzku) starostu obce Svederník v rozsahu plného pracovného úväzku na celé funkčné obdobie 2018 - 2022

K bodu 6/ Odpredaj nehnuteľného majetku (pozemky pod pivničkami), prípad osobitného zreteľa

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval prítomných poslancov OZ o žiadostiach o vysporiadanie vlastníckych vzťahov – pozemky pod pivničkami vo Svederníku (nad kaplnkou sv. Štefana) – p. Miluše Puškárová, p. Jozef Kováčik, p. Ľudovít Mrník.

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili zrušenie uznesenia č. 12/2018 a schválili zámer predat majetok obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/4991 Zb. – t. j. podľa prípadu hodného osobitného zreteľa a to na nehnuteľnosti:

1. Pozemok pod pivnicou vedenom na LV č. 911, parc. č. 365 o výmere 19 m² v prospech pani Miluše Puškárovej, bytom 013 32 Svederník 146
2. Pozemok pod pivnicou vedenom na LV č. 911, parc. č. 370 o výmere 19 m² v prospech pána Jozefa Kováčika, bytom 013 32 Svederník 10
3. Pozemok pod pivnicou vedenom na LV č. 911, parc. č. 373 vo výmere 19 m² v prospech pána Ľudovíta Mrníka, bytom 013 32 Svederník 27

Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že všetci žiadatelia sú dlhoroční užívatelia kamenných pivníc, pričom tieto pivnice užívali v historických súvislostiach už niekoľko generácií rodinných príslušníkov pred nimi a obec má za to, že by bolo vhodné tento stav právne usporiadať, pričom pozemok bol delimitovaný na obec – protokol č. 02386/2015 – UVOP-U00060/15.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obce – 75/16.

Zároveň prítomní poslanci OZ poverili starostu obce zverejniť zámer prevodu 15 dní pred samotným prevodom tak, aby boli naplnené všetky zákonné podmienky na prevod.

K bodu 7/ Rôzne

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický predložil prítomným poslancom OZ nasledovné informácie:

1. Žilinskému samosprávnemu kraju, odboru správy majetku, bola doručená žiadosť obce Svederník o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena pre vydanie stavebného povolenia k projektovej dokumentácii stavby: „**Chodník pre peších pri ceste II/507, II. etapa**“, ktorá je plánovaná vybudovať na pozemku parc. KN – C č. 493/4, ktorý je vo vlastníctve ŽSK a v správe Správy ciest ŽSK.
ŽSK súhlasí s realizáciou predmetnej stavby a navrhuje uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1,00 € keďže sa jedná o verejnoprospešnú stavbu. Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili zámer nadobudnúť predmetný pozemok.
2. Obec Svederník obdržala od Ing. Mariána Čuraja a spoluvlastníkov v miestnej časti Marček ponuku na vysporiadanie pozemku a komunikácie v Marčeku – parc. č. 909/91.
Ing. Čuraj a spoluvlastníci navrhujú vysporiadanie predmetnej parcely a komunikácie v súvislosti s jej využívaním pre účely existujúcich aj budúcich stavebníkov nasledovne:
 - parcelu č. 909/91 o výmere 468 m² odpredať do majetku obce – celková dohodnutá cena je 5 200 €
 - komunikáciu o výmere 260 m² na časti parcely 909/91 a o výmere 154 m² na parcele 1140/3 t. j. celkom teleso komunikácie o výmere 414 m² previesť do majetku obce darovacou zmluvou bezodplatnePrítomní poslanci OZ zobrali na vedomie túto informáciu.
3. Projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia si vyžaduje vykonať audit verejného osvetlenia. Prítomní poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu o potrebe vykonania auditu osvetlenia, pričom sa zhodli, že je to prospešná vec pre obec na čo schválili finančnú čiastku 1 620 € na spracovanie energetického auditu.
4. V zmysle predstavenia zámeru „IBV Štepnica“, ktorý svojou žiadosťou prezentoval Mgr. Michal Mičura na súčasnom zasadnutí OZ ako aj zasadnutí OZ č. 3/2018 a predložil na dnešnom zasadnutí OZ žiadosť o zmenu územného plánu predmetnej lokality, na novonavrhované plochy určené na bývanie, formou doplnku k platnému územnému plánu. Prítomní poslanci OZ zobrali žiadosť na vedomie
Poslanec Ing. Marián Beniač navrhol stretnutie investora so stavebnou komisiou a susediacimi vlastníkmi nehnuteľností s predmetnou lokalitou, k čomu sa pripojili aj ostatní poslanci, pani poslankyňa Ing. Eva Chrástová navrhovala, aby sa podporil zámer odsúhlasenia zahájiť obstarávanie územno-plánovacej dokumentácie a následne v procese príprav budú všetky nevyjasnené otázky doladené. Prítomní poslanci OZ schválili posunúť žiadosť do stavebnej komisie, kde by sa mali vydiskutovať problematické body.
O 18,10 hod. odišiel z rokovania Ing. Pavol Králik.

K bodu 8/ Diskusia

V rámci tohto bodu vystúpil miestny občan Ján Štrba s požiadavkou dobudovania vodovodu aj do miestnej časti Keblov. Prítomní poslanci OZ poverili starostu obce Mgr. Romana Lisického, aby na základe opakovaných požiadaviek občanov z miestnej časti Keblov podal žiadosť na envirofond na výstavbu vodovodu v miestnej časti Keblov.

K bodu 9/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 15.08.2018

Zapísala: Ing. Mária Smrekovská

.....

Zápisnicu overili:

Ing. Pavol Králik

.....

p. Anton Koraus

.....