

**Zápisnica zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 09.03.2022**

Prítomní poslanci: Ing. Roman Ďuračík, p. Eva Maťková, Ing. Pavol Králik,
Ing. Eva Chrustová, p. Ján Štrba a Ing. Marián Beniač

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
Mája Babišová – zamestnanec obce – zapisovateľka

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal na riadnom zasadnutí OZ obce Svederník všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznášať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 5 poslanci, 1 poslanec ospravedlnený, 1 poslanec príchod o 17:15 hod.

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – Máju Babišovú
- overovateľov zápisnice – p. Evu Maťkovú a Ing. Pavla Králika

b/ do návrhovej komisie bola zvolená Ing. Eva Chrustová

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 02.03.2022. Poslanci pristúpili k hlasovaniu o Programe rokovania OZ ako celku, s jedným doplnujúcim poslaneckým návrhom čo bolo jednohlasne schválené a rokovanie sa riadilo programom rokovania nasledovne :

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021

4. Nakladanie s majetkom obce

5. Verejná obchodná súťaž – ponuka prenájmu nebytových priestorov

6. Rôzne

7. Diskusia

8. Návrh na uznesenie

9. Záver

K bodu 3/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom OZ zaslané vopred.

V zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

Predložením Správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021 je naplnená jedna z hlavných zákonných povinností hlavného kontrolóra obce.

V súlade s § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka obce Ing. Elena Šuteková súhrnnú informáciu o priebehu, procese ako aj záveroch z vykonávania kontrolnej činnosti ako aj ostatných činností hlavnej kontrolórky v obci za rok 2021.

Predmetom vykonaných finančných kontrol bolo hlavne :

- ✓ overovanie zúčtovaných finančných operácií s dôrazom na mimoriadnu situáciu, kontrola vedenia príjmov a výdavkov rozpočtu a vedenia účtovníctva v súlade so zákonom o účtovníctve
- ✓ overovanie pokladničných operácií a pokladničných dokladov za oprávnené obdobie
- ✓ overovanie dodržiavania schváleného rozpočtu v zmysle rozpočtových pravidiel a interných predpisov obce
- ✓ zhotovenie čiastočných analýz a rozbory hospodárskej činnosti
- ✓ kontrola procesu Inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2020 ako jeden zo základných nástrojov pre správne vyhodnotenie Záverečného účtu za rok 2020
- ✓ kontrola výkonu a dodržiavania pravidiel finančnej kontroly v súlade s internou smernicou obce o finančnej kontrole a zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, kde boli v priebehu kontroly podané usmernenia a upresnenia pre správny výkon realizácie finančnej kontroly v podmienkach obce bez zásadného vplyvu na hospodárnosť a efektívnosť nakladania s majetkom obce
- ✓ kontrola interných predpisov obce, vrátane VZN, ich dodržiavanie a ich súlad s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, pričom boli k záveru roka prijaté opatrenia – a to v podobe schválenia VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, ako dokument, ktorý nebol v obci prijatý, čo sa na poslednom rokovaní OZ v obci odstránilo jeho schválením
- ✓ kontrola plnenia uznesení bola následne a pravidelne vykonávaná na každom rokovaní obecného zastupiteľstva zo strany pána starostu. Zápisnice zo zasadnutí OZ sú zverejňované na webovej stránke obce

Hlavná kontrolórka preverila náhodným výberom plnenie uznesení – bez kontrolných zistení. A konštatovala, že úlohy plynúce z prijatých uznesení obecného zastupiteľstva sú realizované v lehote, bez pripomienok OZ a bez zbytočného odkladu.

Na základe vykonaného overovania hlavná kontrolórka obce Svederník Ing. Elena Šuteková skonštatovala, že neboli zistené žiadne závažné nedostatky, na základe ktorých by došlo k narušeniu základných zásad hospodárenia obce a ktoré by negatívne ovplyvnili jej fungovanie. Obec pri vedení účtovníctva aplikuje zmeny, ktoré vznikajú v dôsledku zmien v legislatívnej oblasti. Pri spracovaní návrhov zmien rozpočtu sú realizované schvaľovacie procesy OZ alebo na základe schválenia právomoci starostovi obce, čo je plne v súlade s rozpočtovými pravidlami, internými predpismi obce a prijatými uzneseniami. Podklady a výkazníctvo vo vzťahu k príslušným orgánom sú spracované v stanovených termínoch a správne. Ďalej informovala, že napriek špecifickej situácii v roku 2021 – COVID-19, pri preverovaných podkladoch a pri výkone činnosti hlavnej kontrolórky nezaznamenala problém, ktorý by mohol byť kvalifikovaný ako porušenie všeobecne platných a záväzných právnych predpisov SR s negatívnym dopadom na hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť pri hospodárení s finančným prostriedkami a pri nakladaní s majetkom obce.

V závere správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021 vyzdvihla Ing. Elena Šuteková, že riešenie všetkých úloh by nebolo možné bez mimoriadneho nasadenia fyzických a psychických síl vedenia obce na čele s pánom starostom a neodmysliteľnou podporou zastupiteľského zboru – poslancov obecného zastupiteľstva ale aj vedenia MŠ v obci.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Svederník za rok 2021.

K bodu 4/ Nakladanie s majetkom obce

Starosta obce Svederník Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o stretnutí finančnej komisie OZ konanej 2.3.2022 a o predmete rokovania komisie s nasledujúcimi bodmi prerokovania a to o :

- ✓ vyrovnanom hospodárení v odpadovom hospodárstve, kde miera triedenia komunálneho odpadu za rok 2021 dosiahla úroveň 44,38% čo sa prejavilo od januára 2022 nižšou platbou sadzby skládkovaného za odpad z 22,00 € na 18,00 € čo znamená úsporu 4 € za tonu vyprodukovaného odpadu, ak by sa miera triedenia zvýšila nad 50% vytriedeného odpadu bola by nádej, že miestny poplatok za komunálny odpad by nemusel byť navýšený ani v roku 2023 o čo sa musia pričiniť všetci obyvatelia obce Svederník dôsledným separovaním komunálneho odpadu
- ✓ prebytku hospodárenia za rok 2021 v sume 25 000,00 €, ktorý by sa v roku 2022 využije na investičné kapitálové výdavky
- ✓ zámere modernizácie a doplnenia výtlačného potrubia na ČOV v miestnej časti Lipová Alej v sume 12 000 € - zahrnuté v rozpočte na rok 2022
- ✓ zámere rozšírenia cintorína v miestnej časti Svederník, dobudovanie chodníka a oplotenia vo výške 13 000 € - zahrnuté v rozpočte na rok 2022
- ✓ zámere vybudovať cestu k cintorínu v miestnej časti Zárieč vo výške 8 000 € - zahrnuté v rozpočte na rok 2022
- ✓ zámere rozšírenia MŠ o štvrtú triedu vo výške 10 000 € - zahrnuté v rozpočte na rok 2022
- ✓ oprave a údržbe ostatných budov v majetku obce vo výške 20 000 € - zahrnuté v rozpočte na rok 2022

Starosta obce ďalej informoval o pripravovaných stavebných projektoch stavebnou komisiou a to o :

- potrebe dobudovania oplatenia a chodníka pri rozširovaní cintorína v miestnej časti Svederník
- potrebe vybudovania cesty k cintorínu v Zárieči
- potrebe oplatenia MŠ v miestnej časti Svederník, futbalového ihriska v miestnej časti Svederník a futbalového ihriska v miestnej časti Marček
- realizácii výtlačného potrubia na ČOV v miestnej časti Lipová Alej, kde je už vybavené aj stavebné povolenie, termín realizácie je v priebehu mesiacov apríl až máj 2022
- príprave stavebného povolenia na realizáciu chodníka k novobudovanej IBV Podháj
- pripravovanej realizácii rekonštrukcie starej školy v Keblove, kde je vpracovaný projekt a čaká sa na vyhlásenie výzvy z Úradu vlády SR na poskytnutie finančných prostriedkov z fondov EÚ, ktorými by mohol byť tento projekt financovaný
- zámere vybudovať parkovisko pred súčasným sídlom obecného úradu

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie starostu obce Mgr. Romana Lisického o nakladaní s majetkom obce a o zámeroch investičných akcií na rok 2022

Starosta obce informoval poslancov OZ aj o odporučení zo zasadania stavebnej komisie konanej 1.3.2022 a to :

- o odporučení najefektívnejšieho variantu na prestavbu štvrtej triedy a príslušenstva v MŠ z miestnosti, ktorá slúžila na spoločenské stretnutia seniorov. Zámerom je, aby sa rekonštrukciou miestnosti navýšila kapacita MŠ o 15 detí od septembra 2022. Klubu seniorov budú poskytnuté vhodné priestory na spoločenské aktivity seniorov v budove kultúrneho domu vo Svederníku.
Odhadovaná cena nákladov by sa pohybovala v hodnote 22 000 €.
Zároveň Mgr. Roman Lisický informoval o zmene financovania nákupu osobného služobného automobilu, kde sa financovanie rozloží na 4 roky, nie ako bol pôvodný zámer vyplatiť kúpu osobného automobilu v jednej splátke. V prvom roku nákupu bude treba zaplatiť splátku v hodnote 5 000 € čo predstavuje úsporu 15 000 €, ktoré boli v rozpočte na rok 2022 vyčlenené na kúpu osobného služobného automobilu, preto poslanci OZ obce navrhli doplňujúcim poslaneckým návrhom, zapracovať do rozpočtového opatrenia č. 1/2022 presun zvyšných 15 000 € z kapitálových výdavkov zapracovaných v rozpočte na rok 2022 na nákup osobného automobilu na kapitálové výdavky dofinancovania rekonštrukcie štvrtej triedy a príslušenstva v MŠ v miestnej časti Svederník

Poslanci OZ poslaneckým návrhom schválili presun 15 000 € z kapitálových výdavkov na kúpu služobného osobného automobilu zapracované v rozpočte na rok 2022 na kapitálové výdavky dofinancovania rekonštrukčných prác štvrtej triedy a príslušenstva v MŠ v miestnej časti Svederník, rozpočtovým opatrením č. 1/2022

Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ o zvýšených zálohových platbách na elektrickú energiu hlavne čo sa týka nákladov na verejné osvetlenie, kde poslancom OZ navrhol v rámci efektívneho a hospodárneho nakladania s finančnými prostriedkami obce, reguláciu verejného osvetlenia, kde by sa počas nočných hodín vypínalo verejné osvetlenie, obec nemá technológiu, ktorá by umožňovala stlmiť intenzitu osvetlenia, preto by bolo verejné osvetlenie počas nočných hodín úplne vypnuté.

Poslanci OZ schválili v rámci efektívneho a hospodárneho nakladania s finančnými prostriedkami obce, vypínanie verejného osvetlenia v nočných hodinách od 23:30 hod.do 04:30 hod. s účinnosťou od technickej realizácie regulácie verejného osvetlenia pričom informácie o regulácii budú zverejnené miestnym rozhlasom, SMS správami a tiež zverejnením na webovej stránke obce Svederník v dostatočnom časovom predstihu.

K bodu 5/ Verejná obchodná súťaž – ponuka prenájmu nebytových priestorov

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom OZ zaslané vopred.

Starosta obce Svederník Mgr. Roman Lisický predložil poslancom OZ návrh Obchodnej verejnej súťaže o predkladaní ponúk na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

Jedná sa o nebytové priestory nachádzajúce sa :

- ✓ na prízemí budovy kultúrneho domu vo Svederníku v členení :
 - a) 33 m² + príslušenstvo 2,5 m²
 - b) 51 m² + príslušenstvo 2,5 m²
 - c) 26 m² + príslušenstvo 6,5 m²
 - d) 31 m² bez príslušenstva

- ✓ nebytové priestory na 1. poschodí budovy kultúrneho domu vo Svederníku :
 - a) celkovej výmery 485 m²

Priestory by boli vhodné na prevádzkovanie administratívnej, obchodnej činnosti a poskytovanie služieb. Návrhy musia obsahovať všetky náležitosti, ktoré sú priamo vypísané v návrhu Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov obce Svederník.

Uzávierka doručenia návrhov ponúk na prenájom nebytových priestorov Obchodnej verejnej súťaže bude dňa 31.03.2022 o 12:00 hod., na návrhy ktoré budú doručené po termíne sa nebude prihliadať. Za víťazný návrh bude vyhlásený ten návrh, ktorý splní všetky podmienky súťaže, ponúkne najvyššiu sumu nájomného a vzhľadom na účel nájmu bude predstavovať pre rozvoj obce najväčší prínos, pričom výška nájomného nebude rozhodujúcim kritériom.

Minimálna výška nájomného na m² : 4,00 € /mesiac/celý nebytový priestor.

Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže bude zverejnené v regionálnej tlači aj na webovej stránke obce Svederník.

Poslanci OZ schválili vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov obce Svederník a poverili starostu obce Mgr. Romana Lisického výkonom všetkých úkonov potrebných na zrealizovanie verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov obce Svederník.

K bodu 6/ Rôzne

Starosta obce informoval poslancov OZ o :

- uzatvoreni nájomnej zmluvy s Hydromelioráciami, š.p. Bratislava, kde predmetom nájmu bude areál vodnej stavby v špecifikácii budova čerpacej stanice par. KN- C č. 743/10 o výmere 37 m², príľahlý dvor na parcele KN-C č. 743/2 o výmere 359 m² a prístupová cesta na parcelách KN-C číslo 734/1 a 742/4 o výmere 624 m².
Ročné nájomné je dohodnuté na sumu 50,00 €. Doba nájmu je uzavretá na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.03.2022. Celý areál bude upravený a oplatený. Areál bude zatiaľ využívaný na skladovanie.
- výzve Diecéznej charity v Žiline a Slovenského červeného kríža na podporu humanitárnej krízy so žiadosťou o potravinovú a materiálnu zbierku na pomoc utekajúcim ľuďom pred vojnou.
Kontakty na obe organizácie, ktoré majú skúsenosti s poskytovaním humanitárnej pomoci sú zverejnené na webovej stránke obce Svederník.
- možnosti vybudovania bezplatných WiFi zón na verejne prístupných miestach v obci kde samotné zariadenie by stálo 15 000 € z toho by sa obec spolupodieľala vo výške 5 % z celkovej sumy zrealizovaného projektu.

Poslanci OZ schválili vybudovanie bezplatných WiFi zón na verejne prístupných miestach aj s ohľadom na zvýšenie bezpečnosti v našej obci. So spoluúčasťou obce Svederník vo výške 5% z celkovej sumy zrealizovaného projektu.

K bodu 7/ Diskusia

- ❖ P. Eva Matľková oboznámila poslancov OZ so zdevastovaným pozemkom na skládke drevnej hmoty v blízkosti chatovej oblasti Marček

Starosta osloví majiteľa vyťaženej drevnej hmoty o vrátenie pozemku skládky do pôvodného stavu.

- ❖ P. Eva Matľková predniesla žiadosť občanov z miestnej časti Marček, pri rodinných domoch s popisnými číslami 75,73 a 72 o opravu miestnej komunikácie, kde pri silnejšom daždi tečie voda z vyššie položených pozemkov priamo po miestnej komunikácii

Mgr. Roman Lisický prejavil snahu riešiť tento problém opravou dažďovej kanalizácie v jarných mesiacoch roku 2022 zároveň však pripomenul, že v obci sa v priebehu 2-3 rokov bude budovať kanalizácia a kompletná oprava miestnej komunikácie by teraz nebola ekonomicky efektívna a hospodárna, ale po výstavbe kanalizácie sa bude riešiť aj tento dlhodobý problém.

K bodu 8/ Návrh na uznesenie

Členka návrhovej komisie Ing. Eva Chrustová prečítala všetky návrhy uznesení, ktoré boli prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 9/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 09.03.2022

Zapísala: Mája Babišová

Zápisnicu overil:

p. Eva Maťková

Ing. Pavol Králik

.....

.....

.....