

**Zápisnica z riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Svederník č. 2/2019,
konaného dňa 03.04.2019**

Prítomní poslanci: Ing. Peter Zajac, Ing. Eva Chrustová, Ing. Roman Ďuračík, p. Eva Maťková, p. Ján Štrba

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
Mája Babišová – zamestnanec obce – zapisovateľka

Prítomní hostia: Ing. Patrik Obertík a p. Richard Savko

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal na riadnom zasadnutí OZ obce Svederník všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznášať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 5-ti poslanci

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – Máju Babišovú
- overovateľov zápisnice – Ing. Evu Chrustovú a p. Jána Štrbu

b/ do návrhovej komisie bol zvolený Ing. Roman Ďuračík

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 01.04.2019. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a odsúhlasili Program rokovania OZ ako celok s doplnujúcimi a pozmeňujúcimi návrhmi v bodoch 4, 6 a 7, ktorý bol jednoglasne schválený nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Nadobudnutie majetku od spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. (dopravné a inžinierske stavby III. a IV. etapa stavby (IBV Svederník-Lipová Alej)
4. Potvrdenie ceny stočného na základe rozhodnutia URSO + informácie o výsledku rokovaní so spoločnosťou Sevak,a.s.
5. Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom o vybudovanie optickej siete v obci Svederník
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Svederník za rok 2018 a Správa z preverenia dodržiavania podmienok a pravidiel pri používaní návratných zdrojov financovania
7. Informácie o projektoch – investičné akcie financované z Rezervného fondu + z úverových zdrojov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K bodu 3/ Nadobudnutie majetku od spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. (dopravné a inžinierske stavby III. a IV. etapa stavby (IBV Svederník-Lipová Alej)

Starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o návrhu zmluvy o nadobudnutí a prebratí majetku od spoločnosti BEL-HOUSE, a. s, ktorá bola pripomienkovaná aj právnym zástupcom obce Svederník.

Súčasťou prevodu majetku sú miestne komunikácie, chodník pre peších, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia a verejné osvetlenie.

Majetok má obec nadobudnúť za sumu 1€.

Parcely KN C č. 177 a KN C č. 178 v k. ú. Svederník majú zostať vo vlastníctve spoločnosti BEL-HOUSE, a.s.

Parcela KN C č.159 v k. ú. Svederník nemá byť predmetom prevodu na obec Svederník pri odovzdaní v III. a IV. etapy stavby.

Zástupca spoločnosti BEL-HOUSE a.s. po kontaktovaní starostom obce podal vysvetlenie, že parcela číslo 159 bude odovzdaná do majetku obce spolu s odovzdaním stavby multifunkčného športového ihriska a mostného prepojenia pre peších a cyklistov.

Starosta obce listom požiadal predstaviteľov spoločnosti BEL-HOUSE, aby projekt multifunkčného ihriska a mostného prepojenia pre obec, bol dobudovaný v dostatočnom rozsahu a kvalite.

Poslanci OZ rozhodli, že prebratie III. a IV. etapy stavby (IBV Svederník – Lipová Alej) od spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. sa odkladá do doby naplnenia záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o spolupráci z roku 2010, a to dobudovania projektu multifunkčného ihriska a mostného prepojenia pre peších a cyklistov v požadovanom rozsahu.

K bodu 4/ Potvrdenie ceny stočného na základe rozhodnutia URSO + informácie o výsledku rokovaní so spoločnosťou Sevak, a.s.

Starosta obce informoval poslancov OZ o vysokých nákladoch spojených s prevádzkou a údržbou ČOV v časti Lipová Alej.

Za rok 2018 boli náklady na chod a údržbu ČOV vo výške 13.500 €, pričom poplatky za stočné boli vyfakturované od používateľov ČOV vo výške 8.000,- €, strata z uvedenej činnosti činí cca 5.500,- €.

Z dlhodobého hľadiska ako aj z dôvodu občianskej solidarity, ako aj s poukazom na nevyhnutnosť potrieb ďalších rozvojových projektov nevyhnutných realizovať obcou Svederník, nie je možné dlhodobo kryť takto vzniknuté náklady a dofinancovať ČOV na Lipovej Aleji finančnými prostriedkami z obecných zdrojov všetkých občanov obce Svederník.

V roku 2017 bola zaslaná žiadosť na Úrad regulácie sieťových odvetví (ďalej len URSO), ktorým bola schválená cena potvrdením č.0001/2018/V-PC o maximálnej cene za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou vo výške 1,1223 €/ m3 do 31.12. 2021.

Schválený poplatok poslancami OZ bol na úrovni 1,00 €/m3, čo je pri vysokých nákladoch na prevádzku a údržbu ČOV nepostačujúce a poslanci odsúhlasili novú cenu poplatku, ktorá bude platná

od 1.5.2019 vo výške ceny schválenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, t.j. 1,1223 €/ m³. Zároveň obec bude hľadať riešenia pre elimináciu dopadov zvýšených nákladov vyplývajúcich to stočného z verejných zdrojov.

Starosta obce informoval poslancov OZ aj o výsledku rokovania so spoločnosťou Sevak, a.s., ktorá stanovila podmienky pre vybudovanie vodovodu v časti Keblov v nasledovnom rozsahu:

- stávajúci obecný vodovod bude odovzdaný do majetku spoločnosti Sevak, a.s.
- bude preložený zoznam spísaných zmlúv o budúcom pripojení v objeme 75 % z existujúcich nehnuteľností, pričom prípojky od hlavného potrubia si žiadatelia vybudujú individuálne
- obec zabezpečí: návrh rozpočtu, verejné obstarávanie, projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie

OZ zobralo na vedomie informáciu z rokovania so spoločnosťou Sevak, a.s. a prejavilo záujem ďalej vo veci rokovať a konať.

K bodu 5/ Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. o vybudovanie optickej siete v obci Svederník

Starosta obce Mgr. Roman Lisický ďalej informoval poslancov OZ o žiadosti spoločnosti Slovak Telekom, a.s. o vybudovanie optickej siete s parametrami na 10 až 15 rokov dopredu.

Optická sieť bude vedená zemou v zelených pásach, podtlakom popod cesty a vzduchom - ukotvením na existujúcich stĺpoch.

Prípojky by boli realizované spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. priamo až do rodinných domov, podľa požiadavky jednotlivých žiadateľov o pripojenie na optickú sieť.

Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. spracuje projektovú dokumentáciu a vybaví územné rozhodnutie. Predbežný termín zhotovenia ešte nie je známy.

OZ schválilo žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. o vybudovanie optickej siete v obci Svederník a jej príľahlých častiach, pričom bolo deklarované, že obec má záujem o možnosť vytvorenia konkurenčného prostredia na území obce, aby si mohol občan vybrať službu, u dodávateľa, ktorý mu najviac vyhovuje, bez priestoru na vytvorenie monopolného postavenia, čo v sebe skrýva možnosť zvyšovania cien.

K bodu 6/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Svederník za rok 2018 a Správa z preverenia dodržiavania podmienok a pravidiel pri používaní návratných zdrojov financovania

Hlavná kontrolórka zhodnotila predchádzajúci rok 2018.

Pri preverovaní pokladničných dokladov, faktúr, čerpaní sociálneho fondu a dodržiavaní pravidiel pri používaní návratných zdrojov neboli zistené žiadne zásadné pochybenia.

Hlavná kontrolórka vyzdvihla dobrú spoluprácu medzi starostom obce a poslancami OZ, čo je zárukou napredovania obce.

Ďalej skonštatovala, že všetky príslušné všeobecné záväzné právne predpisy boli primerane dodržiavané a s majetkom obce sa nakladalo hospodárne a efektívne.

Keďže obec spláca úver, hlavná kontrolórka informovala prítomných poslancov OZ, že úverové zaťaženie je na úrovni 13,83% pričom hranica je 50 % a schopnosť splácať je na úrovni 2,31% kde hranica je 25 %.

OZ zobralo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a tiež správu z preverenia dodržiavania podmienok a pravidiel pri používaní návratných zdrojov financovania.

K bodu 7/ Informácie o projektoch – investičné akcie financované z Rezervného fondu + z úverových zdrojov

Starosta obce podal informáciu zo zasadania stavebnej komisie v zložení Ing. Peter Zajac, Ing. Roman Ďuračík, p. Ján Štrba a starosta obce Mgr. Roman Lisický. Komisia rozobrala jednotlivé investičné zámery.

➤ projekt II. Etapy chodníka pre peších

Od 8.4.2019 bude zahájená verejná súťaž na zhotoviteľa.

Komisia sa zhodla, že pri určení kritérií na zhotoviteľa bude rozhodujúca cena za zhotovenie diela pri dodržaní kvalitatívnych ukazovateľov. Predpokladaný termín realizácie je júl až august 2019. Projekt bude financovaný z úverových zdrojov.

➤ projekt rekonštrukcie materskej škôlky

Prieskumom trhu už obec získala cenové ponuky na výmenu okien a rekonštrukciu časti strechy na MŠ. Na ostatné stavebné práce bude vyhlásená súťaž, ktorej víťaz by mal byť známy do konca apríla 2019.

Poslanci OZ odsúhlasili rekonštrukciu MŠ a to v nasledujúcom rozsahu: výmena okien, rozšírenie kapacít a rekonštrukcie sociálnych zariadení na prízemí a rekonštrukciu časti strechy na MŠ.

Rekonštrukcia bude financovaná z prostriedkov rezervného fondu a prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018, o ktorom bude rozhodnuté pri schvaľovaní záverečného účtu za rok 2018.

➤ projekt rozšírenia kapacity ČOV v časti Lipová Alej

Projekt by mal byť zahájený v polovici mája 2019

Poslanci OZ poverili starostu obce zahájiť a uzatvoriť verejné obstarávanie na vybudovanie II. etapy chodníka pre peších a získať ponuky z peňažných ústavov o poskytnutí návratných zdrojov financovania a predložiť ich na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

K bodu 8/ Rôzne

Starosta obce informoval poslancov:

- o prípravu projektu „Podháj“ – vybudovanie infraštruktúry (miestna komunikácia, inžinierske siete) pre plánovaných 40 pozemkoch pre IBV (pozemky vo vlastníctve spoločnosti DEWA, s.r.o.)
- o žiadosti podanej na dopravný inšpektorát v Žiline o posunutie intravilánu označenia začiatku a konca obce Svederník na ceste 2. triedy smer Bytča, pri miestnej časti Lipová Alej
- o žiadostiach na dotáciu na Žilinský samosprávny kraj (projekt materského centra, ohľadom jeho zariadenia nábytkom a hračkami v celkovej sume 3 665,- €, pričom obec by sa podieľala 5% spolufinancovaním
- o žiadosti na dotáciu uceleného informačného systému pre turistov a návštevníkov obce, to znamená, osadenie informačných tabuliek, smerových stĺpikov a informačných panelov v celkovej hodnote 3 700,- € tiež so spolufinancovaním obcou v hodnote 700,- €
- o žiadosti o dotáciu na 8. ročník majstrovstiev Svederníka vo varení kapusty v hodnote 2 600,- € so spolufinancovaním obcou Svederník v hodnote 500,- €
- o zámere Žilinského samosprávneho kraja o opravu cesty II. triedy medzi Marčekom a Svederníkom a tiež betónového mosta cez rieku Dlhopoľku
- o predbežnom výsledku auditu z hľadiska úspory elektrickej energie vzhľadom na predimenzované verejné osvetlenie v časti Lipová Alej. V pôvodnej zástavbe rodinných domov vo Svederníku i v miestnych častiach Marček a Keblov nie sú veľké možnosti úspor, konečný výsledok auditu ukáže, kde sú ešte možnosti úspory elektrickej energie
- nakoľko je používaný systém miestneho rozhlasu je technicky zastaralý, bol na skúšku zapožičaný informačný systém Florián, ktorým sa dá vyhlasovať do rozhlasu z jednotlivých kancelárií obecného úradu, navyše sa v ňom dajú posilať SMS správy a maily občanom obce, ktorí prejavili o túto službu záujem. Systém napomáha vo výraznej miere k lepšej informovanosti občanov obce.

OZ súhlasilo so zakúpením nového informačného systému Florián

Poslanci OZ schválili rozpočtové opatrenie vo výške€ na kúpu informačného systému Florián

- o výzve Úradu vlády **Podpora športu na rok 2019**, kde bol na Úrad vlády zaslaný projekt výstavby multifunkčného ihriska vo Svederníku s rozpočtom na sumu 38 000,- €, so spoluúčasťou financovania obcou Svederník vo výške 5%.

Poslanci OZ schválili financovanie spoluúčasti v zmysle zadanej výzvy.

OZ vzalo na vedomie všetky informácie starostu obce Svederník.

K bodu 9/ Diskusia

Poslanci OZ diskutovali s hosťami z Lipovej Aleje o opakujúcich sa problémoch s upchávaním čerpadla na prečerpávacej stanici ČOV v Lipovej Aleji.

Hostia z Lipovej Aleje sú pripravení na aktívnu pomoc pri vylúčení opakujúcich sa problémov s upchávaním ČOV priamo v teréne Lipovej Aleje, sú ochotní so susedmi komunikovať a zistiť príčinu neustáleho upchávania čerpadla na spomínanej ČOV a tak zamedziť zvyšovaniu nákladov na opravy.

Obyvatelia časti Lipová Alej boli prostredníctvom obecného úradu informovaní SMS správou a emailom o problémoch s neustálym upchávaním čerpadla na ČOV s výzvou, aby nedávali do toaliet vlhčené utierky a veci, ktoré tam nepatria.

Poslankyňa p.Mat'ková upozornila na viacero problémov vyskytujúcich sa v miestnej časti Marček

- neporiadok v okolí firmy ASA

Firma ASA už tento problém rieši a prisľúbila jeho odstránenie.

- čiernu skládku pri ihrisku Marček, vedľa kontajnerov s komunálnym odpadom

Táto skládka bude odstránená pracovníkmi obecného úradu.

- na nedokončenú inštaláciu miestneho rozhlasu pri miestnej zvonici

Inštalácia bude v blízkom čase dobudovaná.

- neporiadok a smeti v okolí prístrešku vedľa ihriska

Pod prístrešok bude osadený kôš na odpadky.

Podnet na vybudovanie knihobúdiiek, kde by si mohli záujemci vypožičať knihy a po prečítaní si ich ponechať, alebo vrátiť.

S podnetom sa budú poslanci zaoberať, keď sa nájde vhodný zhotoviteľ a uvedie cenovú ponuku.

Podnet na vybudovanie autobusovej zástavky smer Žilina, kde by občania čakali na príchod autobusu pod prístreškom chránení pred dažďom v dôstojných podmienkach.

Starosta obce chce osloviť majiteľa susediaceho pozemku s terajšou zastávkou a jednať o možnosti odkúpenia časti pozemku na vybudovanie autobusovej zástavky.

Poslanec Ing. Zajac navrhol zníženie rýchlosti na ceste druhej triedy medzi miestnou časťou Marček a Svederníkom v smere na Bytču z 90 km/hod. na 70 km/hod. z hľadiska bezpečnosti, nakoľko sa hneď na vstupe do obce Svederník nachádza MŠ a cintorín, kde sa pohybuje počas dňa vo zvýšenej miere veľa detí.

Taktiež poslanci požadovali znížiť rýchlosti na ceste III. triedy v miestnej časti Keblov z 50 km/hod. na 40 km/hod.

Starosta obce prisľúbil situáciu rozobrať s dopravným inžinierom a o výsledku možného riešenia, bude poslancov OZ informovať.

Posledným bodom diskusie bol podnet na spísanie sťažnosti obcou Svederník, smerovanej na Regionálny úrad verejného zdravotníctva a Okresný úrad obor starostlivosti o životné prostredie s poukázaním na vysoký hluk, prašnosť a znečistené životné prostredie v dôsledku blízkosti letiska, diaľnice a železničnej trate so žiadosťou o vykonanie potrebných meraní a vykonaním potrebných opatrení, ktoré budú minimalizovať tieto dopady na obyvateľov našej obce.

K bodu 10/ Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Roman Ďuračík prečítal všetky návrhy uznesení, ktoré boli prijaté na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 11/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 03.04.2019

Zapísala: Mája Babišová

.....

Zápisnicu overili:

Ing. Eva Chrustová

.....

p. Ján Štrba

.....