

**Zápisnica zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 26.02.2025**

Prítomní poslanci: Ing. Martina Dianišková, Ing. Peter Zajac, Ing. Roman Ďuračík, p. Eva Matľková, Ing. Eva Chrustová a Ing. Dana Mažgútová, PhD.

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
p. Mája Babišová – zamestnanec obce – zapisovateľka

Neskorší príchod: Ing. Pavol Králik sa dostavil na rokovanie OZ o 16:50 hod. počas rokovania o 4 bode programu rokovania OZ.

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal na riadnom zasadnutí OZ obce Svederník všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznávať sa, nakoľko v čase otvorenia zasadnutia OZ boli prítomní 6 poslanci.

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – p. Máju Babišovú
- overovateľov zápisnice – Ing. Martinu Dianiškovú a Ing. Danu Mažgútovú, PhD.

b/ do návrhovej komisie bol zvolený Ing. Roman Ďuračík

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

1. Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 19.02.2025. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a schválili program rokovania ako celok bez doplňujúcich a pozmeňujúcich poslaneckých návrhov, čo bolo jednohlasne schválené a rokovanie sa riadilo programom rokovania nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024

4. Potvrdenie o cene stočného na základe rozhodnutia URSO

5. Schválenie investičných projektov, formy ich realizácie a spolufinancovania:

- 1) „Stavebné úpravy obecného domu v Keblove“ - podanie žiadosti na Environmentálny fond
- 2) „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník“ - podanie žiadosti na Fond na podporu športu

6. Hospodárenie s majetkom obce (prenájom priestorov reštaurácie v KD, usporiadanie majetku)

7. Rôzne

8. Diskusia

9. Návrh na uznesenie

10. Záver

K bodu 3/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom OZ doručené vopred.

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Elena Šuteková, podrobne oboznámila poslancov OZ so správou o kontrolnej činnosti za rok 2024. V zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je hlavný kontrolór povinný predložiť obecnému

zastupiteľstvu správu o vykonanej kontrolnej činnosti najmenej raz ročne, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

Kontrolnou činnosťou sa hlavná kontrolórka obce Svederník zamerala na hospodárenie obce, plnenie rozpočtu, inventarizáciu majetku, dodržiavanie zákonnosti pri nakladaní s verejnými prostriedkami a plnenie uznesení obecného zastupiteľstva.

Výsledky kontroly:

- **Plnenie rozpočtu:** Obec hospodárila v súlade s rozpočtovými pravidlami, bez zistených porušení.
- **Inventarizácia majetku:** Majetok obce je správne zaevidovaný, žiadne rozdiely neboli zistené.
- **Pokladňa:** Pokladničné doklady boli správne vedené a splnili zákonné požiadavky.
- **Dlh obce:** Obec plnila svoje úverové záväzky podľa harmonogramu a dlh obce je realizované a vykazovaný v zmysle zákonných limitov.
- **Prevody majetku:** Neboli žiadne prevody nehnuteľného majetku s hodnotou nad 20 000 €.

Ďalej hlavná kontrolórka obce upriamila pozornosť poslancov OZ na vyhodnotenie dlhovej služby, ktorú vyhodnocovala na štvrtročnej báze, aby sa kontroloval stav a vývoj dlhu, najmä vzhľadom na zvýšenie dlhu obce Svederník v roku 2024 o 100.000,- € (úver na výstavbu chodníka pre peších k novobudovanej IBV Podháj). Vzhľadom na stav a vývoj dlhu obce Svederník zhodnotila hlavná kontrolórka obce Svederník, že obec Svederník je aj po prijatí návratných zdrojov financovania v dobrej platobnej kondícii.

Na záver Ing. Elena Šuteková konštatovala, že v hodnotenom období – roku 2024 – boli splnené všetky zákonné povinnosti vyplývajúce z § 18f zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. S prihliadnutím na rozsah určeného úväzku skonštatovala, že obec Svederník pri výkone samosprávnych činností v roku 2024 primerane dodržiavala všetky príslušné právne predpisy Slovenskej republiky a interné normy obce pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce.

Poslanci OZ zobrali na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024.

K bodu 4/ Potvrdenie o cene stočného na základe rozhodnutia ÚRSO

Materiály k tomuto bodu programu boli poslancom OZ doručené vopred.

Starosta obce predniesol poslancom OZ rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO) zo dňa 22. júna 2023, ktorým ÚRSO vydal rozhodnutie podľa § 14 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z. a v súlade s vyhláškou č. 323/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Týmto rozhodnutím boli stanovené podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve pre regulovaný subjekt Obec Svederník, IČO 00 321 664. Vydané rozhodnutie určovalo maximálnu cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2024 vo výške 1,4577 €/m³.

Dňa 7. februára 2025 bolo ÚRSO vydané nové rozhodnutie č. 0026/2025/V-PC, v ktorom bolo na obdobie od 7. februára 2025 do 31. decembra 2027 stanovené nové cenové rozhodnutie na dvojzložkovú cenu. Maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou bola stanovená na 1,3638 €/m³ plus fixná zložka vo výške 10,00 € ročne.

Starosta obce poznamenal, že ak budú náklady spojené s chodom a údržbou čističky odpadových vôd v miestnej časti Lipová alej vyššie a výber na stočnom nepokryje ich náklady, môže obec Svederník požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o prehodnotenie ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou vzhľadom na neustálu potrebu údržby na tomto zariadení.

Na základe potvrdenia, rozhodnutím č. 0026/2025/V-PC, poslanci OZ schválili cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na obdobie od 7. februára 2025 do 31. decembra 2027 vo výške 1,3638 €/m³ plus fixnú zložku ceny 10,00 € ročne.

K bodu 5/ Schválenie investičných projektov, formy ich realizácie a spolufinancovania:

- 1) „Stavebné úpravy obecného domu v Keblove“ - podanie žiadost' o dotáciu na Environmentálny fond
- 2) „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník“ - poskytnutie príspevku na Fond na podporu športu

1) „Stavebné úpravy obecného domu v Keblove“ – Podanie žiadosti na Environmentálny fond

Starosta obce informoval poslancov OZ o zámere podať žiadost' o dotáciu na Environmentálny fond, o poskytnutie finančných prostriedkov na projekt „Stavebné úpravy obecného domu v miestnej časti Keblov.“

Termín na podanie žiadosti: do 31. 03. 2025.

Maximálna požadovaná dotácia: 500 000 €.

Podmienky na získanie finančných prostriedkov sú:

- 5 % spolufinancovanie oprávnených nákladov projektu zo strany žiadateľa.
- Predloženie právoplatného stavebného povolenia k žiadosti.
- Predloženie projektového energetického hodnotenia budovy.
- Predloženie projektovej dokumentácie.
- Pri zvyšovaní energetickej účinnosti existujúcich verejných budov musí byť úspora energie minimálne 30%.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie o podmienkach novej výzvy Environmentálneho fondu a stave pripravenosti projektu.

Poslanci OZ schválili predloženie žiadosti na získanie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu v rámci programu realizácie stavebných úprav obecného domu v miestnej časti Keblov a zároveň schválili zabezpečiť finančné prostriedky na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % z rezervného fondu alebo z prebytku bežného rozpočtu.

2) „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník“ – Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na Fond na podporu športu

Starosta obce informoval poslancov OZ o zámere podať žiadost' o získanie finančných prostriedkov na projekt „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník“ z Fondu na podporu športu, ktorý zverejnil piatu výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry. Celková finančná alokácia je minimálne 17 miliónov eur.

Termín na podávanie žiadostí: od 17. februára do 17. marca 2025.

Podmienky na získanie finančných prostriedkov sú:

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Svederník.
- Predloženie projektovej dokumentácie.
- Predloženie právoplatného stavebného povolenia.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie o podmienkach novej výzvy z Fondu na podporu športu a o stave pripravenosti projektovej dokumentácie k projektu „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník.“

Poslanci OZ schválili: Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ z Fondu na podporu športu pre projekt „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník.“ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.

Ďalej starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o:

- **Čakaní na vyhodnotenie žiadosti o dotáciu z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny** na inkluzívne ihrisko. Projekt by zahŕňal rozšírenie detského ihriska v miestnej časti Svederník a vybudovanie nového detského ihriska v miestnej časti Keblov, kde takéto ihrisko pre deti doteraz absentuje.
- **Podaní žiadosti o grant z grantového programu Inšpirácia pohybom** nadácie KIA na projekt „Detské inkluzívne ihrisko v miestnej časti Keblov“. Podmienkou na získanie grantu bolo zapojenie dobrovoľníkov z obce do osadenia inkluzívnych prvkov, čo nepredstavuje problém, vzhľadom na podporu takejto iniciatívy pre dobrú vec, akou je vybudovanie detského ihriska v miestnej časti Keblov.

Poslanci OZ zobrali na vedomie podanie žiadosti o grant z grantového programu nadácie KIA s názvom Inšpirácia pohybom pre projekt „Detské inkluzívne ihrisko v miestnej časti Keblov“.

Poslanci OZ poverili starostu obce, aby v prípade úspešného získania grantu z grantového programu nadácie KIA vrátil projekt realizácie Inkluzívneho ihriska v miestnej časti Keblov na rokovanie OZ na schválenie spolufinancovania.

- **Obec Svederník je členom združenia Mikroregión Hričov**, čo je dobrovoľné združenie 12 obcí, z ktorých 5 je na hranici katastrálneho územia s mestom Žilina.

Žilinský samosprávny kraj má vyčlenený objem prostriedkov z Eurofondov na rozvoj cestovného ruchu a športovej infraštruktúry v Žilinskom kraji.

Združenie Mikroregión Hričov v rámci širšej iniciatívy, podalo žiadosť na Žilinský samosprávny kraj o získanie finančných prostriedkov na zlepšenie športovej infraštruktúry združených obcí.

Obec Svederník sa zapojila do žiadosti s projektom „Šatne a hygienické zázemie pre užívateľov športového areálu obce Svederník.“

Mikroregión Hričov môže získať až 650 000 € na podporu projektov, ktoré boli už pripravené a prihlásené obcami združenými v tomto regióne.

Ak obec uspeje pri získaní dotácie z Fondu na podporu športu, môže prostriedky získané prostredníctvom združenia Mikroregión Hričov využiť na dofinancovanie projektu, čo by bolo významným krokom v rozvoji infraštruktúry a podpore športových aktivít v regióne. Tento projekt by mal zlepšiť celkovú kvalitu športového areálu a prispieť k lepším podmienkam pre miestnych športovcov a komunitu.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie o nastavených podmienkach pre rozdelenie finančných prostriedkov v rámci integrovaných územných investícií prostredníctvom združenia Mikroregión Hričov. Poslanci OZ schválili zámer dofinancovania športového areálu v rozsahu priznaného príspevku prostredníctvom združenia Mikroregión Hričov.

Poslanci a starosta sa zhodli, že pre zabezpečenie financovania všetkých výdavkov predmetného projektu starosta, po získaní všetkých relevantných informácií a zlúčení možností, operatívne zvolá rokovanie OZ, kde bude odsúhlasená konečná forma financovania a potrebné finančné prostriedky na predmetný projekt.

K bodu 6/ Hospodárenie s majetkom obce (prenájom priestorov reštaurácie v KD, usporiadanie majetku)

Dňa 11.10.2024 bola na webovom sídle obce Svederník vyhlásená verejná obchodná súťaž o predkladanie ponúk na uzatvorenie nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom vo vlastníctve obce Svederník. Predmetom nájmu boli nebytové priestory v budove so súpisným č. 48 (budova kultúrneho domu), zapísanej na LV č. 1, okres Žilina, obec Svederník, katastrálne územie Svederník. Ponuka zahŕňala aj nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí, ktoré sú vhodné pre zriadenie reštauračnej prevádzky a poskytovanie služieb. Návrh musel byť doručený na Obecný úrad Svederník (Svederník č. 48, 013 32 Dlhé Pole) najneskôr do 12:00 hod. dňa 8.12.2023. Do verejnej obchodnej súťaže bol doručený jeden návrh na prenájom nebytových priestorov. Jediným uchádzačom bola spoločnosť THOBIAS, s.r.o., so sídlom Radoľa (Radoľa 123, 023 36 Radoľa), v zastúpení konateľom pánom Tomášom Bojkom

Päť dní po ukončení verejnej obchodnej súťaže sa zišla finančná komisia, ktorá sa dôkladne oboznámila s predloženým návrhom na prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome v miestnej časti Svederník od spoločnosti THOBIAS, s.r.o.. Komisia zohľadnila výšku nájmu, prínos predloženého zámeru pre rozvoj obce a jej občanov, ako aj prínos k občianskej vybavenosti. Na rokovanie komisie bol prizvaný aj konateľ spoločnosti THOBIAS, s.r.o., pán Tomáš Bojko, aby predstavil svoj zámer. Zástupca spoločnosti hneď na úvod oznámil, že do VOS sa prihlásili s touto spoločnosťou, ale v prípade kladného vyhodnotenia ich účasti vo VOS by radi prevádzkovali prenajaté priestory pod spoločnosťou, ktorú práve zakladajú, pričom garanciou je, že zástupcami spoločnosti sú tie isté osoby.

Keďže do VOS neboli prihlásení ďalší záujemcovia a v minulosti VOS bola 2x bez prihlásených záujemcov, finančná komisia sa zhodla na tom, že bude odporúčané OZ, aby nájomný vzťah mohol byť realizovaný na základe výsledkov VOS s tým, že odporúča akceptovať v zastúpení tých istých

osôb aj novozaloženú spoločnosť, samozrejme za podmienok stanovených vo VOS, pokiaľ sa poslanci nedohodnú inak.

Pán Tomáš Bojko, konateľ spoločnosti, následne založil novú spoločnosť s názvom DVAJA ŠUHAI, s.r.o., so sídlom v Rudine (Rudina 459, 023 31 Rudina), v ktorej je aj nová spoločníčka pani Natália Fábiková, ktorá je garantom pre činnosti potrebné pre prevádzkovanie činností v prenajatých nebytových priestoroch v budove kultúrneho domu v miestnej časti Svederník.

Zámerom spoločnosti DVAJA ŠUHAI, s.r.o. v prenajatých priestoroch je prevádzkovať reštauračné zariadenie s pohostinstvom. Cieľom je zabezpečiť prevádzkovanie zariadenia tak, aby v ňom bolo poskytované kvalitné jedlo z lokálnych surovín, a zároveň aby slúžilo ako komunitný priestor pre obyvateľov obce Svederník, turistov a širokú verejnosť.

Z diskusie a hodnotenia členov komisie vyplynulo, že návrh spoločnosti THOBIAS, s.r.o., so sídlom v Radol'i (Radol'a 123, 023 36 Radol'a), v zastúpení konateľom pánom Tomášom Bojkom, považujú za vhodný. Komisia vzala na vedomie aj skutočnosť, že v nebytových priestoroch v kultúrnom dome v miestnej časti Svederník chce podnikáť novovzniknutá spoločnosť DVAJA ŠUHAI, s.r.o., so sídlom v Rudine (Rudina 459, 023 31 Rudina).

Prevádzka novej reštaurácie by mala byť spustená od **1. mája 2025**.

Poslanci OZ skonštatovali, že informácie ktoré odznali sú pre nich dostatočné na to, aby záležitosti porozumeli, napriek tomu, že skutočnosti z VOS majú aj slabé miesta, ale vzhľadom na stav v minulosti, že bolo problém získať ponuky do VOS a iným spôsobom nebol prejavovaný záujem o prenájom nebytových priestorov, rozhodli sa prijať takto predloženú ponuku a prejavovaný záujem o prenájom nebytových priestorov a pristúpili a hlasovaniu uznesenia, ktorým sa vyprecizovali podmienky, ktoré boli stanovené už v podmienkach VOS s prihliadnutím na akceptáciu miernych odchýlok.

Pani poslankyňa Ing. Mažgutová, pri hlasovaní na otázku pána starostu, či má voči tomu výhradu, sa vyjadrila, že sa zdržiava hlasovania z dôvodu, že nemá všetky relevantné informácie k posúdeniu správnosti vyhodnotenia VOS a z toho dôvodu sa zdržiava.

Zareagovala aj hlavná kontrolórka obce Ing. Elena Šuteková, ktorá uviedla, že chápe tieto obavy a tiež s poukazom na skutočnosť, že niektoré podmienky VOS sa javia, že neboli dostatočne naplnené ale je potrebné zohľadniť aj iné podstatné skutočnosti v tomto špecifickom prípade a to:

- VOS už viackrát bola vyhlásená a nebola úspešná
- Už 3 rok nemáme stáleho nájomcu a situácia okolo tohto priestoru je stále veľmi neistá a potenciálny záujemca má záujem do priestoru aj značne investovať
- V prípade vyhlásenia novej VOS obec stráca drahocenný čas, ktorý vieme efektívne využiť na prípravu priestoru na prevádzkovanie počas obdobia od jari do jesene, kedy je najvhodnejší čas na prevádzkovanie, lebo v zimnom období je úplne prázdno, aj čo sa týka bežnej návštevy zákazníkov tak aj akcií
- Z pohľadu hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti využívania predmetného majetku je vhodnejšie hľadať priestor na dohodu so záujemcom v tomto čase, ako strácať čas novými VOS alebo iným spôsobom hľadania nájomníka, aby obec nestratila výhodu atraktivity času a priestoru, keďže už dlhodobo obec nie je úspešná v tejto aktivite

Jedna poslankyňa sa zdržala hlasovania

K bodu 7/ Rôzne

Mgr. Roman Lisický informoval poslancov OZ o:

- Podanej žiadosti spoločnosti Sevak, a.s. o stavebné povolenie na projekt Odkanalizovania obcí Dlhé Pole, Svederník, Divinka a Divina. Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané v máji 2021.
- Potrebe aktualizácie Územného plánu obce Svederník vzhľadom na verejnoprospešné stavby. Jedná sa o výstavbu kanalizácie, chodníkov a územia patriaceho pánovi Ing. Bohuslavovi Tvarožekovi, ktorý v minulosti požiadal o zmenu územia.
- Výrube náletových drevín s povolením Slovenského vodohospodárskeho podniku. Povolenie na výrub náletových drevín bol schválený Okresným úradom v Žiline. Výrubom drevín a zarovnaním úseku okolo kanála medzi miestnou časťou Marček a miestnou časťou Svederník vznikla cesta v šírke asi 4 metre vhodná na prechádzky a do budúcnosti by tadiaľ mohol viesť cyklochodník, ktorý by spojil tieto miestne časti a prispel tak k zvýšeniu bezpečnosti chodcov a cyklistov vzhľadom na hustú premávku na hlavnej ceste číslo 507 medzi miestnou časťou Marček a miestnou časťou Svederník.
- V priebehu mesiaca marca by malo byť zrealizované osvetlenie prechodu pre chodcov pri potravinách COOP JEDNOTA v miestnej časti Svederník, ktoré zvýši bezpečnosť prechádzajúcich chodcov.
- Osadení výstražných značiek a svetiel pri materskej škole v miestnej časti Svederník. Tieto svetlá budú osadené v priebehu mesiaca marec a tiež zvýšia bezpečnosť detí a chodcov, ktorí sa budú pohybovať v tejto lokalite.
- Miere vytriedenia komunálnych odpadov obce Svederník, ktorá je za rok 2024 na úrovni 58,00%. Podľa nariadenia vlády sa z miery vytriedenia určuje sadzba poplatku za uloženie odpadu. Pre obec Svederník to znamená, že v roku 2025 bude za uloženie zmesového komunálneho odpadu na skládku platiť suma 15,00€ za tonu.

K bodu 8/ Diskusia

V tomto bode programu informoval starosta obce Svederník poslancov OZ, že v rámci delimitácie pozemkov obec Svederník získala pozemky od Slovenského pozemkového fondu, na ktorých je duplicitné vlastníctvo.

Starosta uviedol, že tieto pozemky nikdy nepatrili obci Svederník, ale iným vlastníkom. Preto je nevyhnutné na týchto pozemkoch vysporiadať vlastnícke vzťahy. O vrátenie pozemku s duplicitným vlastníctvom, konkrétne parcely KN-E číslo 86, žiadal v roku 2024 pán MUDr. Pavol Chrúst bytom Lesná 2042/16, 034 01 Ružomberok, ktorý tieto pozemky nadobudol dedičským konaním a chce si vysporiadať vlastnícky vzťah.

Poslanci OZ schválili zámer usporiadať vlastníctvo pozemku, a to oddelením časti parcely v KN-E číslo 86 o výmere 67 m² (druh pozemku záhrada) s duplicitným vlastníctvom MUDr. Pavla Chrústa bytom Lesná 2042/16, 034 01 Ružomberok z parcely KN-C číslo 491/2 o výmere 1150 m² (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie), ktorá je vo vlastníctve obce Svederník.

Poslanci OZ poverili starostu obce, aby dal vyhotoviť geometrický plán na oddelenie časti parcely KN-C číslo 491/2 o výmere 1150 m² (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie) o časť pozemku, ktorý v minulosti patrila duplicitnému vlastníkovi MUDr. Pavlovi Chrústovi bytom Lesná 2042/16, 034 01 Ružomberok ako prípravu na samotný prevod vlastníctva.

Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ o parcele KN-E číslo 780 o výmere 426 m² (druh pozemku orná pôda), ktorú obec Svederník získala darovacou zmluvou a vlastní ju v podieloch 30/60 čo predstavuje výmeru 213 m² a 3/10 čo predstavuje výmeru 127,8 m².

O časť tejto parcely, ktorá sa nachádza pri rodinnom dome pani Emílie Poliačkovej (bytom Svederník číslo 11, 013 32 Dlhé Pole), má záujem práve pani Poliačková. Pani Poliačková je ochotná obci Svederník darovať podiely na pozemkoch, ktoré vlastní pod cintorínom, materskou školou a ihriskom v miestnej časti Svederník. Tento prevod by sa mal uskutočniť na základe zámenných zmlúv. Zámenná zmluva by bola pre obec Svederník výhodná, pretože by obec získala väčšiu výmeru pozemkov, ako tá o akú má pani Poliačková záujem, a zároveň by získala vlastnícke podiely na pozemkoch, ktoré sa dlhodobo obec Svederník snaží získať do svojho vlastníctva.

Poslanci OZ schválili zámer usporiadať vlastnícke pomery zámennými zmluvami medzi pani Emíliou Poliačkovou (bytom Svederník číslo 11, 013 32 Dlhé Pole) a obcou Svederník.

Poslanci OZ poverili starostu obce pripraviť dokumenty k prevodu vlastníctva.

Ing. Roman Ďuračík sa informoval ako funguje povinný zber šatstva v obci Svederník.

Starosta obce informoval poslancov OZ, že v obci Svederník sa viackrát do roka realizuje zber použiteľného šatstva pre charitu. Obec Svederník odkúpila kontajnery na zber použiteľného šatstva (ktoré v minulosti vlastnila spoločnosť na zber šatstva a bezplatne ho z obce Svederník vyvážala) a v prípade potreby zabezpečuje vývoz prostredníctvom zberovej spoločnosti, s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu na vývoz textilného odpadu. V prípade, že ide o znečistený alebo nepoužiteľný textilný odpad, tento je vyvezený spoločnosťou T+T, a.s. ako zmesový komunálny odpad na skládku.

Ing. Martina Dianišková upozornila na blikajúce svetlo, ktorým je osvetlená kaplnka v miestnej časti Marček.

Starosta obce informoval, že o tomto probléme už vie a je v riešení.

Poslankyňa Ing. Dana Mažgútová, PhD. pripravila prezentáciu na vylepšenie webovej stránky obce Svederník.

Pani poslankyňa vyjadrila sklamanie nad obsahom a funkčnosťou súčasnej webovej stránky obce Svederník. Počas prezentácie pani Ing. Mažgútová, PhD. poukázala na nedostatky webovej stránky obce a na záver prezentácie ponúkla bezplatnú pomoc prostredníctvom svojej kolegyne z práce.

Starosta obce Mgr. Roman Lisický uviedol, že si uvedomuje nedostatky pri správe webovej stránky obce.

Webovú stránku obce spravuje pán starosta Mgr. Roman Lisický v spolupráci s ekonómkou obce Svederník pani Boženou Kocianovou, a vzhľadom na svoje pracovné vyťaženie stíhajú zverejňovať zákonom stanovené povinné zverejňovanie dokumentov a dôležité oznamy. Mgr. Roman Lisický

skonštatoval, že stránku obce považuje za informačný kanál a svoju funkciu spĺňa vzhľadom na to, že dôležité oznamy sú vyhlasované aj pomocou miestneho rozhlasu a tiež zasielaním SMS správ.

Pre lepšiu funkcionálnosť stránky boli starostovi obce predložené cenové ponuky na novú stránku vo výške 4 000 € – 5 000 € plus paušálny poplatok za údržbu.

Poslanec Ing. Peter Zajac zaujal svoj postoj k webovej stránke obce Svederník, a vyjadril názor, že stránka spĺňa svoju funkciu a nie je nevyhnutná jej okamžitá zmena.

K bodu 9/ Návrh na uznesenie

Člen návrhovej komisie Ing. Roman Ďuračík prečítal všetky návrhy uznesení, ktoré boli prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 10/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 26.02.2025

Zapísala: Mája Babišová

Zápisnicu overili:

.....

Ing. Dana Mažgútová, PhD.

.....

Ing. Martina Dianišková

.....