



Pred vytlačením zvážte dopad na životné prostredie.
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

Na vedomie - Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dátum uloženia do schránky: **05.08.2026 14:01:58**
Odosielateľ: **Okresný úrad Žilina**
Prijímateľ: **Obec Svederník (OVM)**
Značka odosielateľa: **OU-ZA-OSZP3-2026/004540-010**

Elektronické dokumenty

- Úradný list - 05.08.2026 13:51:41.asice

ELEKTRONICKÝ DOKUMENT



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného
prostredia
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Účastníci konania verejnou vyhláškou

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-ZA-OSZP3-2026/004540-010

Vybavuje/linka
Ing. Darina Várošová

Žilina
05. 08. 2026

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297, v zastúpení StVS – servising, s. r. o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 44935668 požiadal dňa 12.12.2024 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty: SO-01 Dlhé Pole-kanalizácia, SO-02 Svederník-kanalizácia, SO-03 Marček, SO-04 Výtlač Marček-kanalizácia, SO-05 Výtlač Divina-Marček, SO-06 Divina-Lalinok, SO-07 Divina-kanalizácia v rámci hlavnej línie vodnej stavby: „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“, situovanej na pozemkoch v katastrálnom území Dlhé Pole, Svederník, Divina, Divinka, Horný Hričov, Kotešová.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy – ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 stavebného zákona (ďalej len tunajší úrad) dňom podania žiadosti začal správne konanie, žiadosť preskúmal a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Nakoľko stavebník nepredložil všetky potrebné doklady, ktoré sú podkladom pre stavebné konanie a bez týchto nie je možné vydať stavebné povolenie, orgán štátnej vodnej správy stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3/2025/014174-003 zo dňa 30.01.2025 a vyzval stavebníka na ich doloženie do 31. mája 2025. Stavebník dňa 21.05.2025 svoju žiadosť čiastočne doplnil o požadované doklady a zároveň požiadal tunajší úrad o predĺženie lehoty na doplnenie podania. Nakoľko do termínu 31.05.2025 neboli tunajšiemu úradu zo strany stavebníka predložené všetky potrebné doklady, tunajší úrad opätovne prerušil stavebné konanie rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2025/014174-006 zo dňa 23.05.2025 a vyzval stavebníka na doloženie chýbajúcich dokladov do 31.12.2025. Stavebník doložil značnú časť požadovaných dokladov spolu so žiadosťou o predĺženie lehoty na doloženie dokladov dňa 17.12.2025, kde uviedol, že stále prebiehajú vyvlastňovacie konania ku vlastníkom. Nakoľko proces vyvlastňovania právnym orgánom Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina sa z relevantných dôvodov predlžoval do času vydania právoplatných rozhodnutí a jedná sa o podklady - rozhodnutia iného správneho orgánu, ktoré majú byť podkladom pre stavebné konanie, tunajší úrad prerušil stavebné konanie v zmysle § 29 ods. 1

správneho zákona do doby predbežnej otázky. Stavebník dňa 23.07.2026 doložil chýbajúce doklady, preto tunajší úrad pokračuje v začatom konaní.

Na stavbu „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“ vydal príslušný stavebný úrad – Obec Dlhé Pole, záväzné stanovisko v zmysle § 140b a § 120 stavebného zákona pod č. Č.s. 2022/283067/DOL zo dňa 18.08.2022.

Na stavbu stavbu „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“ vydala Obec Dlhé Pole - stavebný úrad, územné rozhodnutie pod č. Č.s 2020/371/1450/DOL, zo dňa 21.05.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.06.2021 a dňa 22.07.2024 vydala rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. Č.s 2024/186/0531/DOL, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.08.2024.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie na deň

22. septembra 2026 o 10:00 hod.,

so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina, 2. poschodie, zasadačka č.3.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na pracovisku OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona o správnom konaní a musí byť vyvesené pod dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Dlhé Pole, obce Svederník, obce Divina, obce Divinka, obce Horný Hričov, obce Kotešová a Okresného úradu Žilina. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

vyvesené dňa.....zvesené dňa.....

pečiatka, podpis.....pečiatka, podpis.....

Po uplynutí určenej lehoty na vyvesenie, žiadame obec Dlhé Pole, obec Divina, obec Divinka, obec Svederník, obec Horný Hričov, obec Kotešová túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Na vedomie

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1

StVS - servicing, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Obec Dlhé Pole, Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Obec Divina, Divina 50, 013 31 Divina

Obec Divinka, Divinka 142, 013 31 Divinka

Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Svederník

Obec Horný Hričov, Horný Hričov 191, 013 42 Horný Hričov

Obec Kotešová, Kotešová 325, 013 61 Kotešová

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok

Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava 4

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina 1

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

RIVERNET, s.r.o., Kotešová – Oblazov 20, 013 61 Kotešová

HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE, spol. s r.o., Rajecká cesta 17/2806, 010 01 Žilina 1

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1

VISTO ŽILINA s.r.o., Bánovská cesta 8220/7A, 010 01 Žilina 1

Lesy SR, š. p. Lesný závod Žilina - Organizačná zložka Sever, M.R.Štefánika 1, 011 45 Žilina 1

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OPaK, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina

Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný Odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Okresný úrad Žilina - odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Technická inšpekcia, a.s., Regionálna kancelária Žilina, Tomášikova 64, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

StVS - servicing, Ing. Anna Dziacka - projektant, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón
+421417335688

E-mail
darina.varosova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866