

**Zápisnica zo zasadnutia č. 3/2016
Obecného zastupiteľstva obce Svederník,
konaného dňa 23.marca 2016**

Prítomní poslanci: Ing. Peter Zajac, Ing. Eva Chrustová, p. Anton Koraus, p. Eva Maťková
Ing. Pavol Králik, p. Peter Beniač

Prítomní pracovníci obce: Ing. Elena Šuteková – hlavný kontrolór obce
Ing. Mária Smrekovská – zamestnanec obce - zapisovateľka

Prítomní hostia: p. Roman Husár – občan obce – dostavil sa o 18,50 hod.

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce Mgr. Roman Lisický privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a je schopné uznášať sa, nakoľko sú prítomní 6 poslanci zo 7-mich.

a/ starosta obce určil:

- zapisovateľku – Ing. Mária Smrekovská
- overovateľa zápisnice – Ing. Peter Zajac

b/ do návrhovej komisie bol zvolený p. Anton Koraus

K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ Návrh programu rokovania podľa pozvánky zo dňa 16.03.2016. Nebol predložený žiaden doplňujúci alebo pozmeňujúci návrh. Poslanci pristúpili k hlasovaniu a odsúhlasili Program rokovania OZ ako celok bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov, ktorý bol jednohlasne schválený nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania OZ

3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

4. Schválenie výberu auditora na výkon auditu za rok 2015 v obci Svederník

5. Schválenie verejného obstarávania na zhotoviteľa „Chodník pre peších, I. etapa“

6. Žiadosť o predĺženie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia (A.S.A. SLOVENSKO spol. s.r.o.)

7. Prenájom majetku obce – schválenie nových nájomných zmlúv

8. Rôzne

9. Diskusia

10. Záver

K bodu 3/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. Elena Šuteková predložila správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Svederník za rok 2015.

Obsahom správy je súhrnná informácia o priebehu, procese ako aj záveroch z vykonávania kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky v obci za rok 2015.

V roku 2015 bola kontrolná činnosť vykonávaná v zmysle schválených Plánov kontrolnej činnosti na 1. a 2 polrok roku 2015.

Hlavná kontrolóra obce Ing. Elena Šuteková na záver skonštatovala, že obec Svederník pri výkone

samosprávnych činností v roku 2015 primerane dodržiavala príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a interné normy pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce a hospodárne a efektívne nakladala so svojim majetkom.

K bodu 4/ Schválenie výberu audítora na výkon auditu za rok 2015 v obci Svederník

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický predložil prítomným poslancom návrh na schválenie audítora na výkon auditu za rok 2015 v obci Svederník – p. Ing. Jozefína Smolková, s finančnou odmenou cca 980,- eur, čo bolo OZ jednohlasne schválené.

K bodu 5/ Schválenie verejného obstarávania na zhotoviteľa „Chodník pre peších , I. etapa“

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval OZ o stave projektu výstavby inžinierskej stavby „Chodník pre peších, I. etapa „, v miestnej časti Zarietč.

OZ poverilo starostu obce Mgr. Romana Lisického zahájiť proces verejného obstarávania na zhotoviteľa chodníka. Obec Svederník na uvedený projekt prioritne rezervuje a predpokladá použiť finančné prostriedky z rezervného fondu obce, ktoré vznikli z prebytkov hospodárenia z minulých rokov. Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce jednaním so zástupcom spoločnosti BEL-HOUSE a.s., ktorá v zmysle zmluvy o spolupráci spolufinancuje uvedený projekt. Na prípravu procesu verejného obstarávania bude prizvaná odborne spôsobilá osoba - Ing. Jozef Kubala.

K bodu 6/ Žiadosť o stanovisko k vydaniu súhlasu - predĺženie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia /A.S.A.SLOVENSKO spol. s r. o./

V tomto bode programu bola prerokovaná žiadosť spoločnosti A.S.A.SLOVENSKO spol. s r.o. o predĺženie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zber nebezpečných odpadov.

Nakoľko sa jedná o medzisklad nebezpečného odpadu poslanec Ing. Peter Zajac navrhol vykonať prieskum v sídle spoločnosti A.S.A. SLOVENSKO spol. s r.o. areál RECOPAP Marček zo strany OÚ Svederník /30.3.2016 o 16,00 hod./ a následne prebehnú schvaľovacie konanie a prijatie uznesenia.

K bodu 7/ Prenájom majetku obce – schválenie nových nájomných zmlúv

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický predložil na návrhy schválenie OZ nové nájomné zmluvy:

1. Spoločnosť GARANT SK, s.r.o.ul. Bytčianska, 010 03 Žilina v zastúpení konateľa p. Romana Husára má záujem o prenájom nebytových priestorov na poschodí Kultúrneho domu v miestnej časti Marček za účelom prevádzkovania športových aktivít a telesno-kultúrnych aktivít, ktoré budú v prospech obyvateľov obce a verejnosti. Takýmto využitím dôjde k zveľadeniu majetku obce a zvýšeniu občianskej vybavenosti o nájomcom poskytované služby. Obecné zastupiteľstvo projekt spoločnosti GARANT SK, s.r.o. ul. Bytčianska, 010 03 Žilina schvaľuje s tým, že do zmluvy budú doplnené prevádzkové hodiny do 22,00 hod., symbolický nájom vo výške 1 eur a náklady na energie si uhradí p. Roman Husár, konateľ spoločnosti GARANT SK, s.r.o. ul. Bytčianska, 010 03 Žilina. Starosta obce informoval, že so s konateľom spoločnosti podpísal darovaciu zmluvu na dodávku izolačného materiálu (polystyrén), ktorý bude slúžiť na izoláciu stropu v uvedenom priestore.
2. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi spoločnosťou Lagermax Slovakia, spol. s r.o., Dialničná cesta 4, 903 01 Senec v zastúpení konateľa p. Mgr. Andreja Bábskeho s obcou Svederník v zastúpení starostom Mgr. Romana Lisického. Nájomca má záujem o prenájom priestoru za účelom dočasného preskladovania náhradných dielov. Jedná sa o priestor bývalej sušiarne hadíc (veže) v budove požiarnej zbrojnice so súp. č. 51 nachádzajúcej sa v obci Svederník. OZ s prenájomov priestorov jednohlasne súhlasí.

3. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi p. Katarínou Králikovou, bytom Hlinská 26, 010 01 Žilina a obcou Svederník v zastúpení starostu Mgr. Romana Lisického v priestoroch kultúrneho domu obce Svederník za účelom podnikateľskej činnosti spočívajúcej v prevádzkovaní predajne železiarstva bol OZ schválený /hlasovania sa zdržal p. Ing. Pavol Králik/ s tým, že výška nájmu by predstavovala čiastku 50 eur mesačne a úhradu energií. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že budú v obci vytvorené nové podmienok dostupnosti tovarov a služieb pre potreby obyvateľov obce. .

K bodu 8/ Rôzne

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický predložil prítomným poslancom nasledovné informácie:

- Cukrárenská výroba Radoslava Sušienková, Žilina, Bôrická cesta 1976/40 v priestoroch KD Marček – výška neuhradených faktúr predstavuje čiastku 551,48 eur
- Návrh vyčleniť finančné prostriedky na údržbu KD vo Svederníku max. do výšky 5 000 eur
- Spoločnosť Lesy SR, š.p. Žilina podali sťažnosť na Okresný súd Žilina ohľadom obmedzenia prejazdu po miestnych komunikáciách zo strany OÚ Svederník za účelom prepravy drevnej hmoty
OÚ Svederník má záujem v tejto otázke dohodnúť určitý kompromis
- Z OR PZ v Žiline bola doručená žiadosť o zabezpečenie osvetlenia priechodu pre chodcov na ceste č. II/507 pred križovatkou s cestou č. III/2092 v k. ú. Svederník
Realizácia osvetlenia z dôvodu zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky prebehne v čo najkratšom možnom čase
- P. Stanislav Svrček – miestny občan podal žiadosť na OR PZ v Žiline, okresný dopravný inšpektorát a Správu ciest ŽSK o umiestnenie reklamného propagačného zariadenia – billboard o rozmeroch 5,1 m x 2,4 m na priečelí rodinného domu č. 186 v katastrálnom území Svederník, ku ktorej bolo vydané kladné stanovisko ako i zo strany OZ Svederník
- Ing. Milan Krasňan, Poluvsie 119, 013 13 Rajecké Teplice predložil žiadosť o prerokovanie v OZ na zrealizovanie vodovodnej prípojky v miestnej časti Keblov, občanom tejto miestnej časti bol zaslaný dotazník k vyjadreniu sa o predmetný záujem, táto problematika je momentálne v štádiu zisťovania
- OÚ Svederník obdržal sťažnosť p. Antónie Niníkovej na suseda p. Mariána Puškára vo veci orezu orecha, o ktorom nebola vopred informovaná, táto bude postúpená k riešeniu poriadkovej komisii OÚ Svederník
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie zaslal oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a doplnok Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Svederník, aktualizácia na roky 2015 – 2020“, ktoré má byť sprístupnené verejnosti pre možnosť doručenia svojho písomného stanoviska na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie

K bodu 9/ Diskusia

V tomto bode programu starosta obce Mgr. Roman Lisický informoval prítomných poslancov o zámere p. Petra Šimúna zahájiť výstavbu rodinných domov v katastrálnom území Svederník, /bývalý majiteľ pozemkov a projektu - Invest Svederník/.

Poslankyňa p. Ing. Eva Chrustová navrhla vykonať kontrolu spoločnosti FILATECH, s r. o., nakoľko podľa informácií zo zariadení danej spoločnosti cítiť nedefinovateľný zápach a prílišnú hlučnosť, čo obyvateľom obce neprospieva.

Poslanec p. Anton Koraus navrhol vyzvať poľovnícku spoločnosť k riešeniu otázky premnoženia diviacej zveri v miestnej časti Marček, ktorá ohrozuje tak miestnych obyvateľov ako i ich majetok.

Poslankyňa p. Eva Matková tlmočila sťažnosť p. Marcely Krúpovej z miestnej časti Marček, ktorej

spôsobuje škodu orech suseda p. Dezidera Fizíka – nutný orez konárov.

V miestnej časti Marček – kaštieľ /p. Jozef Maco/ - problém s prepadnutou dažďovou kanalizáciou – voda vyráža v okolitých obytných domoch – situácia sa bude prioritne riešiť.

K bodu 10/ Záver

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia OZ, starosta obce Mgr. Roman Lisický poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Svederníku dňa 23. marca 2016

Zapísala: Ing. Mária Smrekovská

Zápisnicu overil:

.....

Ing. Peter Zajac

.....

