

# OBEC SVEDERNÍK



## Uznesenia č. 01 - 08 /2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 1/2017 obce Svederník, konaného dňa 08. februára 2017

---

### Uznesenie č. 01/2017

#### K bodu 1/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### Berie na vedomie

Určenie starostom obce

a/ Ing. Máriu Smrekovskú za zapisovateľa zápisnice

b/ p. Antona Korausa a Ing. Pavla Králiku za overovateľov zápisnice

#### Volí

a/ návrhovú komisiu v zastúpení: Ing. Eva Chrustová

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrustová, Peter Beniač, Eva Maťková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### Uznesenie č. 02/2017

#### K bodu 2/ Schválenie programu rokovania OZ

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### Schvaľuje

a) Doplnujúci bod v bode 4. programu – informácie o stave a zahájení prác pre usporiadanie vlastníckych práv na parcelách pod cestou v miestnej časti Marček – v súlade s uznesením OZ č. 45/2016

b) Program rokovania OZ obce Svederník vrátane pozmeňujúceho a doplnujúceho návrhu

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrustová, Peter Beniač, Eva Maťková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### **Uznesenie č. 03/2017**

K bodu 3/ **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016**

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### **Berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Svederník za rok 2016

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrústová, Peter Beniač, Eva Matčková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### **Uznesenie č. 04/2017**

K bodu 4/ **Nadobudnutie pozemku pod chodník pre peších pri ceste II/507, 2. etapa + – informácie o stave a zahájení prác pre usporiadanie vlastníckych práv na parcelách pod cestou v miestnej časti Marček – v súlade s uznesením OZ č. 45/2016**

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### **Berie na vedomie**

- a) informácie o stave a zahájení prác pre usporiadanie vlastníckych práv na parcelách pod cestou v miestnej časti Marček – v súlade s uznesením OZ č. 45/2016
- b) informácie o stave a zahájení prác pre usporiadanie vlastníckych práv na parcelách pod chodníkom pre peších pri ceste II/507 – 2. etapa
- c) informáciu o plnení uznesenia č. 12/2014

#### **Konštatuje, že**

Záveru uznesenia č. 12/2014 boli splnené – 1. časť chodníka

#### **Schvaľuje**

- a) Zámer nadobudnúť parcely pod chodníkom pre peších pri ceste II/507 – 2. etapa - v zmysle GP č. č. 36442500-45 – novovytvoreného pozemku v kat. území Svederník, KN-C parc. č. 493/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 840 m<sup>2</sup> od vlastníka VÚC pri splnení všetkých zákonných podmienok Účelom využitia nadobudnutého majetku bude výstavba chodníka v obci Svederník, z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov pri ceste II/507, s dôrazom na ochranu verejného záujmu.
- b) Zámer nadobudnúť časť úseku vybudovanej miestnej komunikácie, cesty a pozemku pod cestou na parc. reg. C, č. 909/26 v k.ú. Svederník, od jej vlastníkov na základe zhotoveného GP

#### **Poveruje**

- a) Starostu obce rokovať s VÚC v záležitosti nadobudnúť parc. č. 493/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 840 m<sup>2</sup>
- b) Starostu obce rokovať s vlastníkmi stavby cesty a parcely pod cestou v miestnej časti Marček (úsek pri RD p. Marunu a p. Koreňa) a získať ich cenové požiadavky.

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrústová, Peter Beniač, Eva Maťková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### Uznesenie č. 05/2017

K bodu 5/ **Schválenie vyhotovenia a obstaranie UPN Obce Svederník**

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### Berie na vedomie

a) Informácie starostu obce ohľadom UPN na základe uznesenia OZ 56/2016

#### Schvaľuje

a) Zahájiť proces obstarávania UPN Obce Svederník

#### Poveruje

a) Starostu obce zabezpečiť VO na obstarávanie a spracovanie UPD

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrústová, Peter Beniač, Eva Maťková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### Uznesenie č. 06/2017

K bodu 6/ **Prenájom majetku obce Svederník – budova Kultúrny dom Marček - prízemie**

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### Schvaľuje

a) prenajať majetok obce – Kultúrny dom Marček – vedené ako hasičská zbrojnica so súp. č. 37 (ďalej len „hasičská zbrojnica“), nachádzajúcej sa v obci Svederník, katastrálnom území Svederník, časť Marček - prízemie - predajné nebytové priestory (bývalé potraviny) o celkovej výmere 81,7 m<sup>2</sup> a v suteréne skladové nebytové priestory o výmere spolu 13,5 m<sup>2</sup>.

b) priamym zadaním nájmu záujemcovi na základe najlepšej cenovej ponuky a schváleného Zámeru (uznesenie č. 44/2016, ktoré bolo celý čas zverejnené)

prenajať **Radoslav Gašo, MOTOQUAD**, Marček č.49, 013 32 Svederník, IČO: 43850731

c) užívať výlučne na účel v zmysle Výpisu z Obchodného registra – maloobchodná prevádzka + skladové priestory

d) výška nájomného a spôsob úhrad za plnenia spojené s nájmom :

- vo výške 250,- EUR(slovom: dvestopäťdesiat euro) mesačne, pričom nájomné nezahŕňa úhrady a poplatky za plnenia (služby) spojené s užívaním predmetu nájmu. Výšku nájomného je možné upraviť raz ročne podľa miery inflácie spotrebiteľských cien zistenej z údajov publikovaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok
- Výška úhrad za plnenia (služby) spojené s nájmom, bude vyúčtovaná osobitne podľa skutočnej spotreby.
- vykurovanie predmetu nájmu zabezpečí nájomca sám, na vlastné náklady a bez nároku na ich náhradu prenajímateľom
- Nájomca je povinný zabezpečiť si sám dostatočný odvoz odpadov vznikajúcich z jeho činnosti.
- Možnosť zápočtu vo výške 10.000 Eur, ktoré je nájomca povinný investovať v rámci rekonštrukcie pevne zabudovaných súčastí predmetu nájmu a preukázateľne prenajímateľovi vydokladovať.

e) Na dobu: odo dňa po schválení a prijatí uznesenia OZ na dobu 10 rokov...

### Poveruje

a) Starostu obce podpísať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov prezentovanej na rokovaní OZ

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrústová, Peter Beniač, Eva Matčková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### Uznesenie č. 07/2017

K bodu 7/ **Rôzne**

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

#### **1. Berie na vedomie**

- 1) Podanie žiadosti na Envirofond – vodovod Keblov
- 2) Podanie projektov na malé granty – kultúrno-spoločenské a športové podujatia (Svedernická heligónka, Majstrovstvá Svederníka vo varení kapusty, Športový deň detí)
- 3) Delimitácia pozemku – budova škôlky v Keblove
- 4) Rodný dom akad. maliarov Vincenta a Ferdinanda Hložníka – zachovanie pôvodného stavu

#### **2. Schvaľuje**

- 1) Predĺženie splatnosti nájomného za I.Q roku 2017 pre nájomcu Marika Gauríková – Reštaurácia Marysha a to spôsobom:
  - ½ nájomného uhradiť v lehote splatnosti podľa zmluvy a
  - ½ nájomného uhradiť v lehote najneskôr do 31.07.2017

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrústová, Peter Beniač, Eva Maťková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Hlasovali:

**za:** 7

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

### Uznesenie č. 08/2017

K bodu 8/ **Diskusia**

*Obecné zastupiteľstvo obce Svederník*

**1. Poveruje**

Starostu obce požiadať bezpečnostného technika, hygienika a revízneho technika o stanovisko k prevádzkovaniu priestorov v KD Marček – poschodie.

Prítomní poslanci: Anton Koraus, Ing. Eva Chrústová, Eva Maťková, Ing. Marián Beniač, Ing. Pavol Králik, Ing. Peter Zajac

Ospravedlnení poslanci: 1 (p.Peter Beniač)

Hlasovali:

**za:** 6

**proti:** 0

**zdržali sa:** 0

Mgr. Roman Lisický  
starosta obce v.r.